

**Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej  
na terenie Miasta Jaworzna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 7 ust. 3, art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 716) oraz art. 4 ust. 1, art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 296), po konsultacjach określonych uchwałą Nr XLVII/650/2010 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj.Śl. Nr 196, poz. 3002)

**Rada Miejska w Jaworznie  
uchwała, co następuje:**

**Rozdział 1.  
Przepisy ogólne**

**§ 1**

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, na których: zrealizowano inwestycję początkową lub utworzono nowe miejsca pracy w związku z realizowaną inwestycją początkową na obszarze Miasta Jaworzna.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje pod warunkiem powstania w wyniku inwestycji nowo wybudowanego budynku lub budowli zajętych na działalność gospodarczą.

3. Zwolnienie z podatku od nieruchomości dotyczy wyłącznie tych gruntów, które znajdują się pod budynkami i budowlami podlegającymi zwolnieniu na podstawie niniejszej uchwały.

**§ 2**

Pomoc na podstawie niniejszej uchwały będzie udzielana zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187.1 z 26.06.2014), zwanego dalej „rozporządzeniem Komisji nr 651/2014” oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174), zwanego dalej „Rozporządzeniem” oraz z uwzględnieniem szczegółowych uregulowań niniejszej uchwały.

## **Rozdział 2.**

### **Warunki dopuszczalności regionalnej pomocy inwestycyjnej**

#### **§ 3**

Podmiot zamierzający ubiegać się o zwolnienie z podatku od nieruchomości, zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac związanych z inwestycją początkową przedłożyć pisemne zgłoszenie zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej (dalej zgłoszenie), na formularzu stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszej uchwały, wraz z wymaganymi załącznikami, najpóźniej do dnia 31 grudnia 2020 r.

#### **§ 4**

Zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi regionalną pomoc inwestycyjną udzielaną w zakresie podatku od nieruchomości.

#### **§ 5**

Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1, przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona, przy spełnieniu łącznie następujących warunków:

- 1) rozpoczęcia prac związanych z realizacją inwestycji początkowej w terminie do sześciu miesięcy, od dnia dokonania zgłoszenia;
- 2) zakończenia inwestycji początkowej w okresie nieprzekraczającym 3 lat, liczonym od dnia rozpoczęcia prac związanych z realizacją inwestycji początkowej przy czym nie później niż do 31 grudnia 2023 roku – w przypadku korzystania ze zwolnienia obliczanego w odniesieniu do kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne;
- 3) utworzenia nowych miejsc pracy w okresie 2 lat od jej zakończenia przy czym nie później niż do 31 grudnia 2025 roku – w przypadku korzystania ze zwolnienia obliczanego w odniesieniu do szacunkowych kosztów płacy wynikających z utworzenia miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej.

#### **§ 6**

Podmiot ubiegający się o zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej, zobowiązany jest do wniesienia wkładu finansowego w wysokości co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych pochodzących ze środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych.

#### **§ 7**

Zwolnienie, o którym mowa w § 1 nie może przekroczyć w roku podatkowym, należnego podatku od nieruchomości.

#### **§ 8**

Pomoc z tytułu kosztów nowej inwestycji lub tworzenia nowych miejsc pracy może być udzielana łącznie z inną pomocą na nowe inwestycje lub tworzenie nowych miejsc pracy, bez względu na jej źródło i formę, pod warunkiem że łącznie wartość tej pomocy nie przekroczy dopuszczalnej wielkości pomocy, określonej w art. 8 rozporządzenia UE nr 651/2014.

#### **§ 9**

Zwolnienie, o którym mowa w § 1, nie obejmuje:

- 1) nieruchomości, w których prowadzona jest działalność: handlowa i handlowo-usługowa, w przypadku gdy, powierzchnia zajęta na tę działalność przekracza 1000 m<sup>2</sup>; instytucji finansowych; w zakresie najmu lub dzierżawy nieruchomości;
- 2) nieruchomości zajętych na prowadzenie stacji paliw oraz działalność hazardową;
- 3) nieruchomości, na których rozpoczęto prace nad realizacją projektu przed złożeniem pisemnego zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy;
- 4) podmiotu, na którym ciąży obowiązek zwrotu pomocy wynikający z wcześniejszej decyzji Komisji uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz wspólnym rynkiem;
- 5) przypadków wskazanych w art. 1 ust. 2-5 i art. 13 lit.a Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE I 187 z 26.06.2014, str. 1) oraz w § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej na lata 2014–2020;
- 6) podmiotu, który znajdzie się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE I 187 z 26.06.2014, str. 1);
- 7) podatników, którzy zalegają z zapłatą podatków lub opłat stanowiących dochód Miasta Jaworzno.

## **§ 10**

Zwolnienie z podatku od nieruchomości nie przysługuje w przypadku, gdy:

- 1) inwestycja początkowa nie zostanie utrzymana w Jaworznie przez dokonującego zgłoszenia przez okres 5 lat, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat, od daty zakończenia jej realizacji;
- 2) nowe miejsca pracy utworzone w następstwie inwestycji początkowej nie zostaną utrzymane w Jaworznie przez dokonującego zgłoszenia przez okres co najmniej 5 lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska lub 3 lat dla MŚP – w przypadku, gdy koszty kwalifikowane oblicza się w sposób określony w § 5 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia;
- 3) podmiot ubiegający się o pomoc posiada zaległości wobec budżetu Miasta Jaworzna od dnia złożenia zgłoszenia, o którym mowa w § 3 do zakończenia procedury określonej niniejszą uchwałą;
- 4) podmiot nie dopełnił obowiązków określonych w niniejszej uchwale.

## **Rozdział 3.**

### **Szczegółowe warunki udzielenia pomocy regionalnej na wspieranie inwestycji początkowych**

## **§ 11**

Zwolnienie z podatku, o którym mowa w § 1 przysługuje:

- 1) na 2 lata jeżeli:
  - a) mikro i mały przedsiębiorca poniesie koszty kwalifikowane na inwestycję początkową o wartości co najmniej 250 000 zł;
  - b) średni przedsiębiorca poniesie koszty kwalifikowane na inwestycję początkową o wartości co najmniej 750 000 zł;

c) duży przedsiębiorca poniesie koszty kwalifikowane na inwestycję początkową o wartości co najmniej 1 500 000 zł;

2) na 3 lata jeżeli:

a) mikro i mały przedsiębiorca poniesie koszty kwalifikowane na inwestycję początkową o wartości co najmniej 400 000 zł;

b) średni przedsiębiorca poniesie koszty kwalifikowane na inwestycję początkową o wartości co najmniej 950 000 zł;

c) duży przedsiębiorca poniesie koszty kwalifikowane na inwestycję początkową o wartości co najmniej 2 000 000 zł.

## § 12

Udzielaną pomoc oblicza się w odniesieniu do kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne, które są związane z realizacją inwestycji początkowej.

## § 13

Inwestycja początkowa musi być utrzymana w Jaworznie przez okres 5 lat, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat, od daty zakończenia jej realizacji.

## § 14

W przypadku zwolnienia obliczanego w odniesieniu do kosztów określonych w § 5 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia, po zakończeniu realizacji inwestycji początkowej przedsiębiorca zobowiązany jest do dostarczenia w terminie 30 dni od jej zakończenia:

1) dokumentu potwierdzającego rozpoczęcie realizacji inwestycji początkowej, tj. dokumentu zawierającego datę podjęcia pierwszych prac przygotowawczych na terenie budowy lub innego dokumentu zawierającego datę podjęcia pierwszej czynności w przypadku innej inwestycji oraz oświadczenia stanowiącego **Załącznik Nr 4** do niniejszej uchwały;

2) dokumentu potwierdzającego zakończenie realizacji inwestycji początkowej tj. prawomocną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu w całości otrzymaną z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego lub dokumentu potwierdzającego przyjęcie przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego zgłoszenia zakończenia budowy, jeżeli organ ten (PINB) w terminie 21 dni nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji, bądź innego dokumentu zawierającego datę podjęcia ostatniej czynności w przypadku innej inwestycji oraz oświadczenia stanowiącego **Załącznik Nr 6** do niniejszej uchwały;

3) informacji o rodzaju i wysokości poniesionych kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą, potwierdzonych kserokopiami faktur lub innych dokumentów księgowych (z oryginałami do wglądu) zgodnie z **Załącznikiem nr 2 i 14** do niniejszej uchwały;

4) oświadczenia stanowiącego **Załącznik nr 3** do niniejszej uchwały o utrzymaniu inwestycji w terminach wskazanych w § 13;

5) oświadczenia stanowiącego **Załącznik nr 5** do niniejszej uchwały o wielkości powierzchni zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z nową inwestycją, stanowiącą podstawę opodatkowania oraz o wartości budowli przeznaczonej na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z nową inwestycją stanowiącą podstawę opodatkowania;

6) oświadczenia stanowiącego **Załącznik nr 7** do niniejszej uchwały o otrzymaniu bądź nie otrzymaniu pomocy publicznej;

7) oświadczenia stanowiącego **Załącznik nr 13** do niniejszej uchwały o nieznajdowaniu się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji nr 651/2014;

8) informacji i dokumentów, których obowiązek złożenia wynika z ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, w zakresie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej, obowiązujących w dniu złożenia informacji o zakończeniu inwestycji.

#### **Rozdział 4.**

### **Szczegółowe warunki udzielenia pomocy regionalnej na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową**

#### **§ 15**

Zwolnienie przysługuje na okres 3 lat i nie może przekroczyć w roku podatkowym wysokości iloczynu liczby utworzonych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową oraz równowartości wymiaru podatku za 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku oraz 100 m<sup>2</sup> gruntu związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej wg stawki obowiązującej w tym roku podatkowym.

#### **§ 16**

Podmiot ubiegający się o zwolnienie zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o stanie zatrudnienia na dzień poprzedzający zatrudnienie pracowników na nowych miejscach pracy zgodnie z **Załącznikiem nr 8** do niniejszej uchwały.

#### **§ 17**

Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli nastąpi wzrost netto liczby pracowników, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy, po przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy.

#### **§ 18**

Nowo utworzone miejsca pracy muszą być zachowane przez co najmniej 5 lat od dnia zakończenia realizacji inwestycji początkowej, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw przez okres 3 lat.

#### **§ 19**

Udzielaną pomoc oblicza się w odniesieniu do szacunkowych kosztów płacy wynikających z utworzenia miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej, obliczonych za okres dwóch lat, na które składają się:

- 1) koszty wynagrodzenia brutto;
- 2) obowiązkowe składki na ubezpieczenie społeczne.

#### **§ 20**

W przypadku zwolnienia obliczanego w odniesieniu do kosztów określonych w § 5 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia, po utworzeniu pierwszego nowego miejsca pracy w następstwie inwestycji początkowej przedsiębiorca zobowiązany jest do dostarczenia w terminie 30 dni od jego utworzenia:

- 1) dokumentu potwierdzającego rozpoczęcie realizacji inwestycji początkowej, tj. dokumentu zawierającego datę podjęcia pierwszych prac przygotowawczych na terenie budowy lub innego dokumentu zawierającego datę podjęcia pierwszej czynności w przypadku innej inwestycji;
- 2) dokumentu potwierdzającego zakończenie realizacji inwestycji początkowej tj. prawomocną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu w całości otrzymaną z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego lub dokumentu potwierdzającego przyjęcie przez Powiatowy Inspektorat

Nadzoru Budowlanego zgłoszenia zakończenia budowy, jeżeli organ ten (PINB) w terminie 21 dni nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji, bądź inny dokument zawierający datę podjęcia ostatniej czynności w przypadku innej inwestycji;

- 3) kserokopii podpisanych umów o pracę w przypadku nowo zatrudnionych pracowników;
- 4) oświadczenia stanowiącego **Załącznik nr 7** do niniejszej uchwały o otrzymaniu bądź nie otrzymaniu pomocy publicznej;
- 5) oświadczenia o miesięcznych kosztach wynagrodzeń kwalifikujących się do objęcia pomocą poniesionych lub planowanych w związku z utworzeniem miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej (dotyczy tylko przedsiębiorców którzy obliczają pomoc na podstawie szacunkowych kosztów płacy), stanowiące **Załączniki Nr 9 i 11** do niniejszej uchwały;
- 6) oświadczenia o stanie zatrudnienia, stanowiącego **Załącznik nr 10** do niniejszej uchwały;
- 7) oświadczenia o utrzymaniu zatrudnienia, stanowiącego **Załącznik nr 12** do niniejszej uchwały;
- 8) oświadczenia stanowiącego **Załącznik nr 13** do niniejszej uchwały o nieznajdowaniu się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji nr 651/2014;
- 9) informacji i dokumentów, których obowiązek złożenia wynika z ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, w zakresie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej, obowiązujących w dniu złożenia informacji o zakończeniu inwestycji.

## **Rozdział 5. Monitorowanie pomocy**

### **§ 21**

Podmiot, który skorzystał ze zwolnienia jest zobowiązany przez okres 5 lat od dnia zakończenia realizacji inwestycji początkowej lub inwestycji początkowej związanej z nowo utworzonymi miejscami pracy, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw przez okres 3 lat do przedkładania w terminie do 31 stycznia każdego roku:

- 1) dokumentów potwierdzających utrzymanie nowej inwestycji;
- 2) dokumentów potwierdzających utrzymanie nowo utworzonych miejsc pracy, w związku z którymi została udzielona pomoc;
- 3) informacji dotyczących zatrudnienia, potwierdzone uwierzytelnionymi drukami deklaracji ZUS-DRA, ZUS -ZUA, ZUS- RCA, ZUS- RNA;
- 4) oświadczenie o utrzymaniu zwiększonego stanu zatrudnienia;
- 5) informacji o udzieleniu bądź nie udzieleniu, innej pomocy publicznej oraz wsparciu ze środków publicznych otrzymanych na daną inwestycję lub utworzenie nowych miejsc pracy związanych z daną inwestycją (**Załącznik nr 7** do niniejszej uchwały).

### **§ 22**

Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzania kontroli w zakresie przestrzegania przez beneficjentów pomocy warunków udzielenia zwolnienia z podatku od nieruchomości i obowiązków zawartych w uchwale, w tym także sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorców oraz żądania przedłożenia wszelkich dowodów, dokumentów i informacji związanych z inwestycją początkową i nowo utworzonymi miejscami pracy w związku z powstaniem nowej inwestycji.

## Rozdział 6.

### Utrata prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie uchwały

#### § 23

1. Podmiot korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany powiadomić pisemnie Prezydenta Miasta Jaworzna o utracie prawa do zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę lub zmianę.
2. Jeżeli przekroczenie maksymalnej dopuszczalnej intensywności pomocy nastąpiło w związku ze zwolnieniem z podatku od nieruchomości w trybie niniejszej uchwały kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną intensywność podlega zwrotowi w terminie do 31 grudnia roku, w którym stwierdzono przekroczenie maksymalnej dopuszczalnej intensywności pomocy.
3. W przypadku utraty prawa do zwolnienia podmiot zobowiązany jest do zapłaty podatku za okres, w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia wraz z odsetkami za zwłokę, jeżeli są należne.
4. Utrata prawa do zwolnienia nastąpi w poniższych przypadkach:
  - 1) posiadania w okresie obowiązywania zwolnienia zwłoki w regulowaniu podatków i opłat lokalnych, liczonej od terminu płatności podatku;
  - 2) postawienia podmiotu w stan upadłości lub likwidacji;
  - 3) naruszenia przez podmiot warunków zwolnienia;
  - 4) podania nieprawdziwych danych lub nie zaktualizowania danych przedkładanych Prezydentowi Miasta Jaworzna.
5. Przedsiębiorca, który nie utrzymał nowo utworzonych miejsc pracy przez okres wymagany w § 18, traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości od początku roku podatkowego, w którym nastąpiło niedotrzymanie warunków zwolnienia.
6. Przedsiębiorca, który utracił prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości nie może ubiegać się o kolejne zwolnienie przez okres 3 lat.

## Rozdział 7.

### Wzory formularzy

#### § 24

Określa się wzory formularzy:

- 1) zgłoszenia zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej, stanowiący **Załącznik Nr 1** do niniejszej uchwały;
- 2) oświadczenia podmiotu ubiegającego się o zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej o zobowiązaniu się do wniesienia wkładu własnego w wysokości co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych pochodzących ze środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych stanowiącego **Załącznik Nr 2** do niniejszej uchwały;
- 3) oświadczenia podmiotu ubiegającego się o zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej o zobowiązaniu się do utrzymania inwestycji na terenie miasta Jaworzna, stanowiącego **Załącznik Nr 3** do niniejszej uchwały;
- 4) oświadczenia o dacie rozpoczęcia realizacji inwestycji początkowej, stanowiącego **Załącznik Nr 4** do niniejszej uchwały;

5) oświadczenia o podstawach opodatkowania podatkiem od nieruchomości w zakresie dotyczącym nowej inwestycji – na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5** do niniejszej uchwały;

6) oświadczenia o dacie zakończenia realizacji inwestycji początkowej, stanowiącego **Załącznik Nr 6** do niniejszej uchwały;

7) oświadczenia o otrzymaniu bądź nie otrzymaniu, innej pomocy publicznej oraz wsparciu ze środków publicznych otrzymanych na daną inwestycję lub utworzenie nowych miejsc pracy związanych z daną inwestycją, stanowiącego **Załącznik nr 7** do niniejszej uchwały;

8) oświadczenia o stanie zatrudnienia na dzień poprzedzający zatrudnienie pracowników na nowych miejscach pracy stanowiącego **Załącznik nr 8** do niniejszej uchwały;

9) oświadczenia o kosztach pracy pracowników zatrudnionych w związku z inwestycją początkową stanowiące **Załączniki nr 9 i 11** do niniejszej uchwały;

10) oświadczenia podmiotu ubiegającego się o zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej o zobowiązaniu się do doprowadzenia wskutek realizacji projektu inwestycyjnego do wzrostu netto liczby pracowników w porównaniu ze średnią z poprzednich 12 miesięcy, obsadzeniu każdego stanowiska w ciągu 2 lat od zakończenia prac stanowiącego **Załącznik Nr 10** do niniejszej uchwały; oraz ich utrzymaniu zgodnie z **Załącznikiem nr 12** do niniejszej uchwały;

11) oświadczenia przedsiębiorcy w przedmiocie nieznajdowania się w trudnej sytuacji i braku orzeczenia wobec przedsiębiorcy obowiązku zwrotu pomocy – na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 13** do uchwały;

12) oświadczenia o rodzaju i wysokości poniesionych kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą, potwierdzonych kserokopiami faktur lub innych dokumentów księgowych, stanowiącego **Załącznik nr 14** do niniejszej uchwały;

## § 25

1. W okresie korzystania ze zwolnienia podatnik zobowiązany jest do informowania opinii publicznej o pomocy otrzymanej ze środków budżetu miasta Jaworzna poprzez umieszczenie banera graficznego z logotypem miasta Jaworzna zawierającego hasło „Jaworzno wspiera inwestorów” na stronie internetowej podatnika (o ile taką posiada) wraz z linkowaniem do strony [www.jaworzno.pl](http://www.jaworzno.pl) oraz na tabliczce informacyjnej zamieszczonej w widocznym miejscu na nowej inwestycji, przy czym wymiary tabliczki nie mogą być mniejsze niż 42 cm (wysokość) na 29,7 cm (szerokość).

2. Logotyp miasta Jaworzna w formie pliku grafiki wektorowej wraz z określonymi wymogami, o których mowa w ust. 2, zostanie przekazany podatnikowi przez upoważnionego przez Prezydenta Miasta Jaworzna pracownika Urzędu Miejskiego.

## § 26

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jaworzna.

## § 27

1. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r., z tym że prawa do zwolnienia nabyte w czasie obowiązywania uchwały, trwają przez okres w niej przewidziany.



2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

wz. Prezydenta Miasta Jaworzna  
I. Zastępca Prezydenta Miasta

**Tadeusz Kaczmarek**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej w Jaworznie  
 z dnia ..... 2016r.

Numer Identyfikacji Podatkowej przedsiębiorcy											

**ZGŁOSZENIE  
 ZAMIARU KORZYSTANIA Z POMOCY REGIONALNEJ  
 NA WSPIERANIE NOWYCH INWESTYCJI**

<b>Podstawa prawna:</b>	Uchwała Rady Miejskiej w Jaworznie Nr ..... z dnia ..... 2016 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie miasta Jaworzna. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. , poz. 174).
<b>Termin składania</b>	Przed rozpoczęciem realizacji nowej inwestycji, nie później niż do 31 grudnia 2020 r.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA ZGŁOSZENIA**

1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA  
 UL. GRUNWALDZKA 33  
 43-600 JAWORZNO**

**B. DANE PRZEDSIĘBIORCY SKŁADAJĄCEGO ZGŁOSZENIE**

\* - dotyczy podmiotu niebędącego osobą fizyczną      \*\* - dotyczy podmiotu będącego osobą fizyczną

**B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

2. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. podmiot niebędący osobą fizyczną

2. osoba fizyczna

3. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

4. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

5. Nazwa i adres organu rejestrowego\*

6. Numer i data wpisu do KRS\*

7. Identyfikator REGON

8. Klasa PKD\*

9. Numer PESEL \*\*

10. Imię ojca\*\*

11. Imię matki\*\*

**B.2. ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\***

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Nr domu

18. Nr lokalu

19. Miejscowość

20. Kod pocztowy

21. Poczta

**B.3. KONTAKT**

22. Telefon

23. Faks

24. E-mail

**C. WIELKOŚĆ PRZEDSIĘBIORCY – w rozumieniu załącznika I do zalecenia Komisji nr 361/2003/WE z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącego definicji przedsiębiorstw mikro, małych i średnich (Dz.Urz. L 124 z 20.05.2003 r., str. 36)1 (zaznaczyć właściwe)**

25. 1.  mikroprzedsiębiorca

26. 2.  mały przedsiębiorca

27. 3.  średni przedsiębiorca

28. 4.  inny przedsiębiorca

#### D. ZGŁOSZENIE ZAMIARU KORZYSTANIA ZE ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

##### D.1. RODZAJ POMOCY (zaznaczyć właściwy kwadrat):

29. 1.  pomoc na wspieranie nowych inwestycji

30. 2.  pomoc na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

##### D.2. ZOBOWIĄZANIE PRZEDSIĘBIORCY (zaznaczyć właściwy kwadrat):

###### ZOBOWIĄZUJĘ SIĘ DO:

31.  1. Pokrycia co najmniej 25 % kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą ze środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania, przy czym przez środki własne lub pochodzące z zewnętrznych źródeł finansowania należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku ze wsparciem ze środków publicznych.

32.  2. Utrzymania nowej inwestycji na terenie miasta Jaworzna przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców co najmniej 3 lat, od dnia zakończenia jej realizacji – w przypadku pomocy w odniesieniu do kosztów inwestycji w środki trwałe oraz w wartości niematerialne i prawne, które są związane z realizacją nowej inwestycji.

33.  3. Utworzenia nowych miejsc pracy w okresie 3 lat od dnia zakończenia inwestycji i utrzymanie zatrudnienia na poziomie nie niższym niż średnia z 12 miesięcy poprzedzających utworzenie miejsc pracy oraz utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy, w związku z którymi została udzielona pomoc, przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców co najmniej 3 lat, od dnia ich utworzenia – w przypadku pomocy w odniesieniu do kosztów utworzenia miejsc pracy związanych z realizacją nowej inwestycji.

#### E. OŚWIADCZENIE I PODPIS PRZEDSIĘBIORCY/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PRZEDSIĘBIORCĘ

34. Imię i Nazwisko

35. Data wypełnienia zgłoszenia (dzień - miesiąc - rok)

36. Podpis (pieczęć) przedsiębiorcy / osoby reprezentującej przedsiębiorcę

#### E. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

37. Uwagi organu podatkowego

38. Data (dzień - miesiąc - rok)

39. Podpis przyjmującego formularz

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie  
z dnia ..... 2016r.

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

**OŚWIADCZENIE**  
**O WARTOŚCI NOWEJ INWESTYCJI ORAZ O UDZIALE WŁASNYM**  
**W NAKŁADACH ZWIĄZANYCH Z NOWĄ INWESTYCJĄ**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 6 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia ..... w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Miasta Jaworzna,

**oświadczam, że:**

**wartość nowej inwestycji, o której mowa w § 6 uchwały, wynosi łącznie ..... zł, z czego udział własny wynosi ..... zł, co stanowi ..... % wartości inwestycji.**

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie  
z dnia ..... 2016r.

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

### **OŚWIADCZENIE O UTRZYMANIU INWESTYCJI**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 13 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia ..... w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Miasta Jaworzna,

**ZOBOWIĄZUJĘ SIĘ DO UTRZYMANIA NOWEJ INWESTYCJI PRZEZ OKRES CO NAJMNIEJ 3/5 \* LAT  
OD ZAKOŃCZENIA JEJ REALIZACJI**

\*niepotrzebne skreślić

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie  
z dnia ..... 2016r.

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

### **OŚWIADCZENIE O DACIE ROZPOCZĘCIA INWESTYCJI**

w wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 pkt 1 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia ..... w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Miasta Jaworzna,

**oświadczam, że rozpoczęcie inwestycji nastąpiło:**

**1) z chwilą podjęcia prac budowlanych związanych z inwestycją – co miało miejsce w dniu.....\***

**lub**

**2) z chwilą pierwszego prawnie wiążącego zobowiązania do zamówienia urządzeń lub innego zobowiązania, które sprawiło, że inwestycja stała się nieodwracalna – co miało miejsce w dniu .....\***

\* uzupełnić właściwe

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie  
z dnia ..... 2016r.

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

**OŚWIADCZENIE**  
**W PRZEDMIOCIE PODSTAW OPODATKOWANIA PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI**  
**W ZAKRESIE NOWEJ INWESTYCJI**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 24 pkt 5 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia ..... w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Miasta Jaworzna,

**oświadczam, że:**

- 1. wielkość powierzchni zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z nową inwestycją, stanowiącą podstawę opodatkowania, wynosi ..... m<sup>2</sup>**
- 2. wartość budowli przeznaczanej na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z nową inwestycją stanowiącą podstawę opodatkowania wynosi .....zł**

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie  
z dnia ..... 2016r.

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

### **OŚWIADCZENIE O ZAKOŃCZENIU INWESTYCJI**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 pkt 2 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia ..... w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Miasta Jaworzna,

**oświadczam, że:**

**w dniu ..... została zakończona realizacja nowej inwestycji, o której mowa w § 5 ust. 2 ..... uchwały.**

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)



Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie  
z dnia ..... 2016r.

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

### **OŚWIADCZENIE O OTRZYMANIU BĄDŹ NIEOTRZYMANIU POMOCY PUBLICZNEJ**

**Oświadczam, że .....**

(imię i nazwisko/ nazwa podmiotu ubiegającego się o pomoc)

**\*I. nie otrzymałem/am pomocy publicznej na przedsięwzięcie, na którego realizację wnioskuje;**

**\*II. otrzymałem/am pomoc publiczną na przedsięwzięcie, na którego realizację wnioskuje  
w wysokości.....**

**\* zaznaczyć właściwe**

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczętka i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 8 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie  
z dnia ..... 2016r.

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

### **OŚWIADCZENIE O STANIE ZATRUDNIENIA**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 16 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia ..... w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Miasta Jaworzna,

**oświadczam, że:**

**na dzień ....., czyli dzień poprzedzający zatrudnienie pracowników na nowych miejscach pracy w związku z inwestycją początkową, stan zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie Miasta Jaworzna, w przeliczeniu na pełne etaty wyniósł łącznie ..... etatów.**

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 9 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie  
z dnia ..... 2016r.

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

### **OŚWIADCZENIE O PLANOWANYCH KOSZTACH PRACY**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 20 pkt 4 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia ..... w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Miasta Jaworzna,

**oświadczam, że**

**przewidywane dwuletnie koszty pracy pracowników w liczbie ..... zatrudnionych w związku z inwestycją początkową na nowo powstałych miejscach pracy będą wynosiły łącznie ..... zł.**

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 10 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie  
z dnia ..... 2016r.

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

### **OŚWIADCZENIE O STANIE ZATRUDNIENIA**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 17 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia ..... w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Miasta Jaworzna,

**oświadczam, że:**

**w dniu ..... utworzono ..... nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.**

**W związku z powyższym stan zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie Miasta Jaworzna, w przeliczeniu na pełne etaty wynosi łącznie.....**

**W związku z powyższym nastąpił wzrost netto liczby pracowników, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy, po przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy.**

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 11 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie  
z dnia ..... 2016r.

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

**OŚWIADCZENIE**  
**O RZECZYWISTYCH KOSZTACH PRACY**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 20 pkt 4 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia ..... w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Miasta Jaworzna,

**oświadczam, że:**

**w okresie korzystania z pomocy tj. od ..... do ..... koszty pracy  
nowo zatrudnionych pracowników wyniosły łącznie ..... zł.**

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 12 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie  
z dnia ..... 2016r.

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

### **OŚWIADCZENIE O UTRZYMANIU ZATRUDNIENIA**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 18 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia ..... w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Miasta Jaworzna,

**oświadczam, że:**

**zobowiązuję się do utrzymania poziomu zatrudnienia w przedsiębiorstwie na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o przystąpienie do programu pomocowego przez okres co najmniej ..... lat\* od dnia zakończenia realizacji inwestycji początkowej.**

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)

\* należy wpisać odpowiedni okres wynoszący 3 lub 5 lat w zależności od wielkości przedsiębiorcy wskazanej w formularzu zgłoszeniowym

Załącznik Nr 13 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie  
z dnia ..... 2016r.

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że.....  
(imię i nazwisko/ nazwa, podmiotu ubiegającego się o pomoc)

**nie jest przedsiębiorstwem znajdującym się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187.1 z 26.06.2014 r.).**

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)







Nabycie albo koszt wytworzenia rzeczowych aktywów trwałych w tym budowli i budynków w rozumieniu przepisów prawa budowlanego oraz ich wyposażenia związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej		
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych		
<b>razem</b>		

### III. Źródła finansowania inwestycji:

<b>Źródła finansowania inwestycji</b>	<b>wartość</b>
Pomoc publiczna	
Środki własne Przedsiębiorcy	
Inne środki	
<b>razem</b>	

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy)

## Uzasadnienie

W oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz na pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015, poz.174)miny mogą udzielać inwestorom pomocy regionalnej w formie zwolnień z podatku od nieruchomości, bez konieczności notyfikacji Komisji Europejskiej oraz zasięgnięcia opinii Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

W projekcie uchwały określono tryb i formę zgłoszenia przez przedsiębiorcę zamiaru skorzystania z pomocy, a także wymaganą dokumentację, termin zakończenia nowej inwestycji lub utworzenia nowych miejsc pracy związanych z inwestycją.

Projekt zakłada zwolnienie z podatku od nieruchomości budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Uzyskanie prawa do maksymalnie trzyletniego zwolnienia z podatku od nieruchomości obwarowane jest poniesieniem określonych nakładów inwestycyjnych na tzw. „inwestycję początkową” lub utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją. Progi dostępności zwolnienia dla poszczególnych grup przedsiębiorców zdywersyfikowano z uwagi na różne możliwości finansowe przedsiębiorstw o różnej wielkości zatrudnienia i sumie bilansowej. Przedsiębiorca może liczyć na maksymalnie na 3 letnie zwolnienie z podatku od nieruchomości, przy czym aby utrzymać prawo do zwolnienia musi zastosować się do wymogów przewidzianych Rozporządzeniem i powtórzonych w uchwale tj. przez okres 3-5 lat utrzymać inwestycję i miejsca pracy, co w konsekwencji spowoduje przywiązanie podmiotu gospodarczego do Jaworzna i w efekcie dochody budżetowe PIT, CIT oraz po okresie zwolnienia podatek od nieruchomości. Uchwała wspomaga podmioty, które nie zalegają w podatkach i opłatach na rzecz Miasta Jaworzno. Zwolnieniu nie podlegają budynki i budowle związane m.in. z prowadzeniem działalności handlowej, stacji paliw oraz zajętych pod działalność hazardową oraz podmioty wykluczone w ramach przepisów unijnych.

Jaworzno, 8 sierpnia 2016 r.

Opracowała Magdalena Mistarz – Naczelnik Wydziału Budżetowo - Finansowego.