

**Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz Miejskiego Centrum Kultury i Sportu w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania na okres dziesięciu lat zabudowanej nieruchomości gminnej przy ul. Tetmajera, w celu prowadzenia działalności statutowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz 446 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

**Rada Miejska w Jaworznie  
uchwała co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na ustanowienie w trybie bezprzetargowym na rzecz Miejskiego Centrum Kultury i Sportu w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania na okres dziesięciu lat zabudowanej nieruchomości gminnej, oznaczonej numerami: 195/35, 195/38 w obr. 288 m. Jaworzna przy ul. Tetmajera, w celu prowadzenia działalności statutowej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jaworzna.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Jaworzna

**Paweł Silbert**

### **Uzasadnienie**

W związku z lokalizacją na nieruchomości gminnej oznaczonej numerami: 195/35, 195/38 w obr. 288 m. Jaworzna przy ul. Tetmajera, obiektów rekreacyjno-sportowych, typu: boisko sportowe, siłownia zewnętrzna, plac zabaw, skatepark, zrealizowanych w ramach Jaworznickiego Budżetu Obywatelskiego, niezbędnym jest uregulowanie prawnej formy władania przedmiotową nieruchomością. Z uwagi na powyższe zasadnym jest przekazanie ww. terenów na rzecz instytucji prowadzącej działalność o tym charakterze, tj. na rzecz Miejskiego Centrum Kultury i Sportu. Najbardziej właściwą formą przekazania jest ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania.

Podjęcie niniejszej uchwały jest fakultatywne. Koszty wynikające z podjęcia uchwały związane są z wyceną nieruchomości i zawarciem umowy notarialnej.

Jaworzno, 11 stycznia 2017 r.

Opracowała: Naczelnik Wydziału Skarbu  
Dorota Tadás