

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej, Szpital Wielospecjalistyczny w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania, na czas nieoznaczony, zabudowanej nieruchomości gminnej położonej przy ul. Kalinowej, w celu prowadzenia działalności statutowej.

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz 446 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

**Rada Miejska w Jaworznie
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej, Szpital Wielospecjalistyczny w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania na czas nieoznaczony zabudowanej nieruchomości gminnej, oznaczonej numerem 110/153 w obrębie 122 m. Jaworzna, położonej przy ul. Kalinowej, w celu prowadzenia działalności statutowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jaworzna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Jaworzna

Paweł Silbert

Uzasadnienie

Szpital Wielospecjalistyczny w Jaworznie zwrócił się z wnioskiem o przekazanie w nieodpłatne użytkowanie na dziesięć lat budynku zlokalizowanego na działce nr 110/145 (obecnie działka nr 110/153) w obrębie 122 m. Jaworzna przy ul. Kalinowej, z przeznaczeniem pod składnicę akt.

Dotychczasowe regulacje na rzecz Szpitala Wielospecjalistycznego w Jaworznie dokonywane były na podstawie przepisów ustawy o zakładach opieki zdrowotnej, która w art. 53 przewidywała przekazywanie samodzielnym publicznym zakładom opieki zdrowotnej mienia w formie nieodpłatnego użytkowania. Taki tryb przewidywała również w art. 54 ust. 1 ustawa o działalności leczniczej z dnia 15 kwietnia 2011 r.

W związku ze zmianą treści art. 54 ust. 1 ww. ustawy, wprowadzoną ustawą z dnia 10 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy o działalności leczniczej oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2016 r. poz. 960), zasadnym jest przekazanie Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej, Szpital Wielospecjalistyczny w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania, na czas nieoznaczony, zabudowanej nieruchomości gminnej, oznaczonej numerem 110/153 w obrębie 122 m. Jaworzna, położonej przy ul. Kalinowej, w celu prowadzenia działalności statutowej.

Podjęcie niniejszej uchwały jest fakultatywne. Koszty wynikające z podjęcia uchwały związane są z wyceną nieruchomości i zawarciem umowy notarialnej.

Jaworzno, 9 października 2017 r.

Opracowała: Naczelnik Wydziału Skarbu
Dorota Tadas