

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie zwolnienia w ramach pomocy de minimis z podatku od nieruchomości dla mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców będących po raz pierwszy podatnikami podatku od nieruchomości, od nieruchomości położonych na terenie miasta Jaworzna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz.1875), art. 7 ust. 3, art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1785) oraz art. 4 ust.1, art 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1523), po konsultacjach określonych uchwałą Nr XLVII/650/2010 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 196, poz. 3002)

**Rada Miejska w Jaworznie**

**uchwala się, co następuje:**

**§ 1**

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części zajęte na potrzeby działalności gospodarczej prowadzonej przez mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców, zwanych dalej „nowym podatnikiem”, będących po raz pierwszy podatnikami podatku od nieruchomości, od nieruchomości położonych na terenie miasta Jaworzna.

2. Nowy podatnik to mikroprzedsiębiorca lub mały przedsiębiorca w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (tekst jednolity: Dz. U. z 2016, poz. 1829 z późn. zm.).

3. Nowym podatnikiem jest podmiot, który rozpoczął prowadzenie działalności gospodarczej w przedmiotach opodatkowania do tej pory niezajętych na cele jej prowadzenia, wykorzystywanych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm. ).

4. Nowym podatnikiem nie jest podmiot, który nabył nieruchomości wykorzystywane wcześniej przez przedsiębiorcę, w stosunku do którego nowy podatnik jest współmałżonkiem, wstępnym (np. rodzice, dziadkowie), zstępnym (np. dzieci, wnukowie), rodzeństwem lub powinowatym pierwszego stopnia (np. teść, teściowa, zięć, synowa), bądź pozostaje z nim w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

**§ 2**

1. Zwolnienie, o którym mowa w §1 stanowi pomoc de minimis, a jego udzielanie następuje zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r.), zwanego dalej „Rozporządzeniem”.

2. Łączna wartość pomocy de minimis przyznana przedsiębiorcy na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej, w tym udzielona na podstawie niniejszej uchwały, nie może przekroczyć równowartości dopuszczalnej wartości pomocy, o której mowa w Rozporządzeniu.

3. Pomoc de minimis udzielana na podstawie niniejszej uchwały, podlega kumulacji z każdą inną pomocą de minimis uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech kolejnych lat podatkowych. Pomocy de minimis udzielonej na podstawie niniejszej uchwały nie można łączyć z pomocą inną niż pomoc de minimis uzyskaną w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub dla tego samego środka finansowania ryzyka, w przypadku gdyby taka kumulacja miała przekroczyć odpowiedni maksymalny poziom intensywności pomocy lub kwotę pomocy ustaloną pod kątem specyficznych uwarunkowań każdego przypadku w rozporządzeniu w sprawie wyłączeń grupowych lub w decyzji Komisji.

### § 3

1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości nie przysługuje:

1) w przypadku, gdy ubiegający się o pomoc posiada zaległości wobec budżetu Miasta Jaworzna w okresie trwania procedury określonej niniejszą uchwałą,

2) podmiotom gospodarczym powstałym przez przekształcenie, połączenie lub podział innych podmiotów gospodarczych.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, nie obejmuje nieruchomości:

1) w których prowadzona jest działalność handlowa i handlowo-usługowa, w przypadku gdy powierzchnia zajęta na tę działalność przekracza 750 m<sup>2</sup> oraz działalność, o której mowa w ustawie z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 471 z późn. zm.),

2) zajętych na prowadzenie stacji paliw.

### § 4

1. Okres zwolnienia, o którym mowa w § 1, wynosi 1 rok.

2. Zwolnienie przyznawane jest na wniosek nowego podatnika, złożony na druku stanowiącym **załącznik nr 1** do uchwały.

3. Zwolnienie określone w § 1 przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nowy podatnik złożył wniosek w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości, a w przypadku wybudowania nowego budynku lub budowli zwolnienie przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku lub budowli.

4. Zwolnienie będzie udzielane pod warunkiem, że działalność gospodarcza w nieruchomości objętej zwolnieniem prowadzona będzie przez cały okres trwania zwolnienia przez podmiot ubiegający się o udzielenie pomocy.

### § 5

Podmiot ubiegający się o zwolnienie zobowiązany jest do przedłożenia:

1) dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości;

2) pozwolenia na użytkowanie budynku oraz budowli;

3) informacji i zaświadczeń, o których mowa w art. 37 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. Nr 1808 z późn. zm.), tj.:

a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

b) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat obrotowych, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie otrzymanej w tym okresie, albo o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

c) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

d) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis oraz pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie - na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.);

4) oświadczenia o wielkości pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie lub świadczenie o nie otrzymaniu takiej pomocy na druku stanowiącym **załącznik nr 2 do uchwały**,

5) oświadczenia, zawierającego zobowiązanie do prowadzenia działalności gospodarczej w nieruchomości objętej zwolnieniem przez cały okres jego trwania oraz że nieruchomość, ani żadna jej część, nie będzie w tym okresie wynajęta, wdzierżawiona, zbyta lub oddana w użytkowanie na podstawie jakiegokolwiek innego tytułu na rzecz innego podmiotu na druku stanowiącym **załącznik nr 3 do uchwały**;

6) innych informacji wymaganych przez organ podatkowy, w szczególności, o których mowa w art. 39 ust. 1 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.

## § 6

Nowy podatnik w okresie korzystania ze zwolnienia w ramach niniejszej uchwały zobowiązany jest do przekazywania:

1) licząc od pierwszego miesiąca zwolnienia, zaświadczeń dotyczących wielkości otrzymywanej poza niniejszym programem ze wszystkich źródeł pomocy de minimis - każdorazowo w terminie 14 dni od dnia otrzymania pomocy de minimis,

2) informacji i zaświadczeń, o których mowa w art. 37 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. Nr 1808 z późn. zm.), w terminie do 31 stycznia roku objętego zwolnieniem,

3) informacji o wielkości i przeznaczeniu pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis oraz pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie lub informacji o nie otrzymaniu takiej pomocy.

4) oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej w zwolnionych nieruchomościach w terminie do 31 stycznia roku objętego zwolnieniem,

5) składania wymienionych w pkt 1) dokumentów oraz innych informacji potwierdzających uprawnienia do korzystania ze zwolnienia każdorazowo na wezwanie organu udzielającego pomocy.

## **§ 7**

1. Nowy podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie warunków zwolnienia, lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę bądź zmianę.

2. Nowy podatnik traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, w którym nastąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

3. Nowy podatnik traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości za cały okres zwolnienia, gdy:

a) przedstawił organowi podatkowemu nieprawdziwe oświadczenie lub informację co do spełniania warunków, od których uzależnione jest zwolnienie z podatku,

b) nie przedstawił w terminie organowi podatkowemu informacji i dokumentów, o których mowa w § 6 i § 7,

c) dokonał przeniesienia prawa własności lub użytkowania wieczystego nieruchomości objętej zwolnieniem w trakcie trwania zwolnienia.

4. Jeżeli łączna kwota pomocy de minimis przewidziana w ramach niniejszej uchwały przekracza pułap określony w Rozporządzeniu zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nie przysługuje przedsiębiorcy, nawet w odniesieniu do części, która nie przekracza tego pułapu.

5. W przypadku przekroczenia w wyniku udzielenia zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały dopuszczalnej wysokości pomocy, o której mowa w Rozporządzeniu, cała kwota udzielonego zwolnienia podlega zwrotowi.

6. W przypadku utraty prawa do zwolnienia beneficjent zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości wraz z odsetkami od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa, zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 201 z późn. zm.).

## **§ 8**

Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez nowego podatnika warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 201 z późn. zm.).

## **§ 9**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jaworzna.

## **§ 10**

1. Uchwała obowiązuje do 31 grudnia 2020 r., z tym że prawa do zwolnienia nabyte w czasie obowiązywania uchwały, trwają przez okres w niej przewidziany.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PREZYDENT MIASTA JAWORZNA

**Paweł Silbert**

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

### **WNIOSEK O UDZIELENIE POMOCY DE MINIMIS**

Na podstawie § 4 ust. 2 uchwały Nr..... Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia ..... w sprawie zwolnienia w ramach pomocy de minimis z podatku od nieruchomości dla mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców będących po raz pierwszy podatnikami podatku od nieruchomości, od nieruchomości położonych na terenie miasta Jaworzna

#### **wnoszę o zwolnienie z podatku od nieruchomości.**

W związku z ubieganiem się o uzyskanie pomocy de minimis oświadczam, że:

- Spełniam warunki, o których mowa w uchwale Nr..... Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia ..... w sprawie zwolnień dla mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców rozpoczynających prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Jaworzna.
- Nie toczy się w stosunku do mnie, jako przedsiębiorcy postępowanie upadłościowe i nie został zgłoszony wniosek o likwidację.
- Nie zalegam z zapłatą zobowiązań wobec budżetu miasta Jaworzna.
- Znana jest mi treść rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r.), a w szczególności art. 1, który ma następujące brzmienie:
  1. Niniejsze rozporządzenie stosuje się do pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom we wszystkich sektorach, z wyjątkiem:
    - a) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w sektorze rybołówstwa i akwakultury, objętym rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000 ( 1 );
    - b) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom zajmującym się produkcją podstawową produktów rolnych;
    - c) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w sektorze przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych w następujących przypadkach:
      - (i) kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów nabytych od producentów podstawowych lub wprowadzonych na rynek przez przedsiębiorstwa objęte pomocą; (ii) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu przekazania jej w części lub w całości producentom podstawowym;
    - d) pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności wywozowej;

e) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy.

2. Jeżeli przedsiębiorstwo prowadzi działalność w sektorach, o których mowa w ust. 1 lit. a), b) lub c), a także działalność w jednym lub większej liczbie sektorów lub w innych obszarach działalności wchodzących w zakres stosowania niniejszego rozporządzenia, niniejsze rozporządzenie ma zastosowanie do pomocy przyznanej w związku z działalnością w sektorach lub obszarach działalności wchodzących w zakres stosowania niniejszego rozporządzenia, pod warunkiem że dane państwo członkowskie zapewni za pomocą odpowiednich środków, takich jak rozdzielanie działalności lub wyodrębnienie kosztów, by działalność w sektorach wyłączonych z zakresu stosowania niniejszego rozporządzenia nie odnosiła korzyści z pomocy de minimis przyznanej zgodnie z niniejszym rozporządzeniem.

- Zobowiązuję się powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie warunków zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę bądź zmianę.

**Do niniejszego wniosku dołączam\*:**

- korektę deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1 wraz z załącznikami,
- korektę informacji w sprawie podatku od nieruchomości IN-1 wraz z załącznikami.

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

\* zaznaczyć właściwe

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

**OŚWIADCZENIE**  
**O WIELKOŚCI POMOCY DE MINIMIS OTRZYMANEJ PRZEZ PODMIOT UBIEGAJĄCY SIĘ**  
**O ZWOLNIENIE Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 5 pkt 4 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia ..... w sprawie zwolnienia w ramach pomocy de minimis z podatku od nieruchomości dla mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców będących po raz pierwszy podatnikami podatku od nieruchomości, od nieruchomości położonych na terenie miasta Jaworzna,

**oświadczam, że:**

**\*I. W ciągu bieżącego roku oraz dwóch poprzedzających go lat otrzymałem pomoc de minimis w następującej wielkości:**

Lp.	1.	2.	3.
Organ udzielający pomocy			
Podstawa prawna otrzymanej pomocy			
Dzień udzielenia pomocy			
Nr decyzji, programu pomocowego, umowy			
Forma pomocy			
Wartość pomocy brutto	w PLN		
	w EUR		



**\*II. W ciągu bieżącego roku oraz dwóch poprzedzających go lat obrotowych otrzymałem pomoc de minimis w rolnictwie w następującej wielkości:**

Lp.		1.	2.	3.
Organ udzielający pomocy				
Podstawa prawna otrzymanej pomocy				
Dzień udzielenia pomocy				
Nr decyzji, programu pomocowego, umowy				
Forma pomocy				
Wartość pomocy brutto	w PLN			
	w EUR			

**\*III. W ciągu bieżącego roku oraz dwóch poprzedzających go lat otrzymałem pomoc de minimis w rybołówstwie w następującej wielkości:**

Lp.		1.	2.	3.
Organ udzielający pomocy				
Podstawa prawna otrzymanej pomocy				
Dzień udzielenia pomocy				
Nr decyzji, programu pomocowego, umowy				
Forma pomocy				
Wartość pomocy brutto	w PLN			
	w EUR			

\*IV. W ciągu bieżącego roku oraz dwóch poprzedzających go lat nie otrzymałem pomocy de minimis.

\*V. W ciągu bieżącego roku oraz dwóch poprzedzających go lat obrotowych nie otrzymałem pomocy de minimis w rolnictwie.

\*VI. W ciągu bieżącego roku oraz dwóch poprzedzających go lat nie otrzymałem pomocy de minimis w rybołówstwie.

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

\* zakreślić odpowiednie

#### **UWAGA!**

Zgodnie z art. 37 ust. 7 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. Nr 1808 z późn. zm. do czasu przekazania przez podmiot ubiegający się o pomoc:

- wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie;
- oświadczenia o wielkości i przeznaczeniu pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis;

pomoc nie może być udzielona temu podmiotowi.

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(identyfikator podatkowy przedsiębiorcy)

**PREZYDENT MIASTA JAWORZNA**  
**ul. Grunwaldzka 33**  
**43-600 JAWORZNO**

### **OŚWIADCZENIE O PROWADZENIU DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 5 pkt 5 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia ..... w sprawie zwolnienia w ramach pomocy de minimis z podatku od nieruchomości dla mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców będących po raz pierwszy podatnikami podatku od nieruchomości, od nieruchomości położonych na terenie miasta Jaworzna,

#### **zobowiązuje się do:**

prowadzenia działalności gospodarczej w nieruchomości objętej zwolnieniem przez cały okres jego trwania oraz że nieruchomość, ani żadna jej część, nie będzie w tym okresie wynajęta, wdzierżawiona, zbyta lub oddana w użytkowanie na podstawie jakiegokolwiek innego tytułu na rzecz innego podmiotu.

.....  
(Miejscowość, data)

.....  
(Pieczęć i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały zakłada zwolnienia z podatku od nieruchomości zajęte na potrzeby działalności gospodarczej prowadzonej przez mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców, będących po raz pierwszy podatnikami podatku od nieruchomości, od nieruchomości położonych na terenie miasta Jaworzna. Uchwała określa nieruchomości, których nie obejmuje zwolnienie, a także określa sytuacje i podmioty, którym zwolnienie nie przysługuje.

Zwolnienie przyznawane jest na wniosek podatnika, złożony w terminie 12 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego w związku z nieruchomościami położonymi na terenie miasta Jaworzna i jest udzielane na okres 1 roku pod warunkiem, że działalność gospodarcza w nieruchomości objętej zwolnieniem prowadzona będzie przez cały okres trwania zwolnienia przez podmiot ubiegający się o udzielenie pomocy. Uchwała określa również obowiązki beneficjenta pomocy w sytuacji utraty prawa do zwolnienia, a także w zakresie monitorowania pomocy.

Pomoc de minimis z założenia jest to wsparcie o niewielkich rozmiarach, które nie powoduje naruszenia podstawowych zasad traktatowych (tzw. progu odczuwalności) tj., nie zakłóca konkurencji na rynku.

Warunkiem udzielenia pomocy de minimis jest przestrzeganie obowiązków nałożonych na państwo członkowskie, które mają zapewnić, że nie będzie przekroczony próg dopuszczalnej pomocy.

Zgodnie z przepisami wspólnotowymi ogólna kwota pomocy de minimis przyznana dowolnemu podmiotowi gospodarczemu nie może przekroczyć 200.000 euro w okresie trzech lat budżetowych. Wyjątkiem w tym zakresie jest sektor transportowy, gdzie całkowita wartość pomocy de minimis przyznanej jednemu podmiotowi gospodarczemu działającemu w sektorze transportu drogowego przez okres trzech lat budżetowych nie może przekroczyć 100.000 euro.

Podatnik ubiegający się o udzielenie pomocy w ramach pomocy de minimis jest obowiązany do przedstawienia informacji oraz zaświadczeń o uzyskanej pomocy de minimis w okresie ostatnich 3 lat.

Powyższe warunki muszą spełniać wszyscy chętni do skorzystania ze zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały Rady Miejskiej.

Proponuje się aby uchwała obowiązywała do końca 2020 roku. Wraz z uchwałami w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości

- w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Miasta Jaworzna (XX/306/2016 z 30 sierpnia 2016),
- w ramach pomocy de minimis na utworzenie nowych miejsc pracy na terenie miasta Jaworzna (XX/305/2016 z 30 sierpnia 2016),

stanowiąc będzie pakiet wspierający aktywność inwestycyjną w Jaworznie.

Jaworzno, 26 października 2017 r.

Przygotowała Magdalena Mistarz

Naczelnik Wydziału Budżetowo – Finansowego