

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia 2019 r.

**w sprawie przyjęcia Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
w latach 2019-2025.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1-5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1152 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Jaworznie
uchwala, co następuje:**

§ 1

Przyjąć Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2019-2025, przedłożony przez Wodociągi Jaworzno sp. z o.o., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2018-2021, przyjęty Uchwałą nr XXXVIII/544/2018 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 27 lutego 2018 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Jaworzna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Jaworzna

Paweł Silbert

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Jaworznie
z dnia 2019 r.

PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
W LATACH 2019 – 2025



Grudzień 2018

Spis treści

1.	Wstęp – dane ogólne.....	3
1.1.	Przedmiot opracowania.....	3
1.2.	Podstawa opracowania.....	3
2.	Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.....	4
2.1.	Sieć wodociągowa.....	4
2.2.	Sieć kanalizacyjna.....	4
3.	Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne.....	6
3.1.	Urządzenia wodociągowe.....	6
3.2.	Urządzenia kanalizacyjne.....	6
3.3.	Utrzymanie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.....	7
3.4.	Utrzymanie zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków.....	7
3.5.	Budynki.....	7
4.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.....	7
4.1.	Urządzenia wodociągowe.....	7
4.2.	Urządzenia kanalizacyjne.....	7
4.3.	Utrzymanie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.....	7
4.4.	Utrzymanie zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków.....	8
5.	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.....	8
6.	Sposoby finansowania planowanych inwestycji.....	11
7.	Podsumowanie.....	13

1. Wstęp – dane ogólne

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego planu są inwestycje w zakresie budowy bądź przebudowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej oraz modernizacji oczyszczalni ścieków i stacji uzdatniania wody planowane do realizacji w latach 2019 – 2025.

Celem działań inwestycyjnych Spółki jest rozbudowa infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej z uwzględnieniem kierunków rozwoju Gminy określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz zgodnie z ustaleniami przyjętymi w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Ponadto konstruując plan Spółka przyjęła za cel aspekt ekologiczny działań inwestycyjnych, czyli ochrona poziomów wodonośnych, gruntów i cieków powierzchniowych poprzez zwiększenie liczby osób korzystających z sieci kanalizacji sanitarnej, ograniczenie napływu wód infiltracyjnych i przypadkowych do sieci kanalizacji sanitarnej. Prawidłowe funkcjonowanie systemu wodociągowego zostanie zapewnione poprzez rozbudowę systemu punktów monitoringowych na sieci wraz z utworzeniem komputerowego modelu sieci wodociągowej.

Przedmiotowy plan uwzględni także sposób finansowania planowanych inwestycji w latach 2019-2025, przy maksymalnym wykorzystaniu środków zewnętrznych.

1.2. Podstawa opracowania

Podstawą formalną opracowania jest art. 21 „Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z dnia 7 czerwca 2001 roku (Dz. U. nr 72 poz. 747 z późniejszymi zmianami).

Plan określa w szczególności:

- 1) Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- 2) Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych na lata 2019 – 2025 sporządzono w oparciu o dane za rok 2017.

2.1. Sieć wodociągowa

Po uruchomieniu w 2013r. ujęcia Piaskownia zakup wody ze źródeł zewnętrznych znacząco spadł i kształtuje się na ustabilizowanym poziomie z niewielką tendencją spadkową. Spółka zamierza utrzymywać punkty zasilania na poziomie, który zapewni możliwość przeregulowania sieci i elastycznego reagowania celem zapewnienia stałego poziomu dostaw wody dla odbiorców w sytuacjach awaryjnych pojawiających się na własnych ujęciach.

Planuje się modernizację istniejących sieci wodociągowych celem uszczelnienia systemu wodociągowego, a tym samym zmniejszenia awaryjności sieci, skutkującej wtórnym zanieczyszczeniem wody dystrybuowanej oraz stratami wody pitnej na sieci.

Maksymalna zdolność produkcyjna ujęć według pozwoleń wodno – prawnych na poszczególnych ujęciach wynosi:

- Galmany – decyzja z dnia 10.12.2014r. OŚ-ŚR.6341.26.2914 ważne do 15.03.2035r.
 $Q_{\max h} = 295,77 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr.dob.}} = 7\,098,4 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max \text{roczne}} = 2\,590\,945,2 \text{ m}^3/\text{rok}$.
- Jarosław Dąbrowski – decyzja z dnia 17.09.2013r. OŚ-ŚR.6341.18.2013 ważne do 17.09.2033r.
 $Q_{\max h} = 83 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr.dob.}} = 2\,000 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max \text{roczne}} = 730\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$.
- Dobra – decyzja z dnia 29.12.2015r.
Dla studni D-1: $Q_{\max h} = 136,25 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr.dob.}} = 3\,270 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max \text{roczne}} = 1\,193\,559 \text{ m}^3/\text{rok}$.
Dla studni D-2: $Q_{\max h} = 51,25 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr.dob.}} = 1\,230 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max \text{roczne}} = 448\,950 \text{ m}^3/\text{rok}$.
- Bielany – decyzja z dnia 29.10.2012r. OŚ-ŚR.6341.24.2012 ważne do 31.12.2032r.
 $Q_{\max h} = 30 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr.dob.}} = 600 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max \text{roczne}} = 262\,800 \text{ m}^3/\text{rok}$.
- Piaskownia – decyzja z dnia 18.07.2016r. WŚR.III.6341.19.2016.GP ważne do 18.07.2036r.
 $Q_{\max h} = 500 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr.dob.}} = 10\,000 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max \text{roczne}} = 3\,640\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$.

W sporządzonym planie założono rezerwę wydajności ujęć stanowiącą różnicę pomiędzy zdolnością maksymalną a średnio-dobowym poborem wody.

2.2. Sieć kanalizacyjna

Spółka użytkuje oczyszczalnię ścieków w dzielnicy Dąb, do której trafiają ścieki z terenu aglomeracji, której obszar obejmuje teren Jaworzna, część Gminy Chełmek i Mysłowice - Dzieńkowice. Aktualny obszar aglomeracji został ustalony uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29.08.2016r.

Istniejący system kanalizacyjny w aglomeracji Jaworzno obsługuje obecnie w zakresie odbioru i oczyszczania ścieków:

- gospodarstwa domowe indywidualne i zbiorowego zamieszkania oraz indywidualne gospodarstwa rolne,

- jednostki oświaty, ochrony zdrowia i opieki społecznej, instytucje kultury, ośrodki sportowe, pracownicze ogródki działkowe, urzędy administracji publicznej, placówki handlowe i usługowe,
- zakłady przemysłowe, budownictwo, transport, myjnie samochodowe, stacje benzynowe, stacje obsługi pojazdów i inne.

Do podstawowych problemów w istniejącym systemie odbioru i oczyszczania ścieków należą:

- niekontrolowana eksfiltracja ścieków surowych do gruntu w skutek złego stanu istniejących kolektorów kanalizacji zbiorczej,
- niedostateczny stan techniczny istniejącej kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej, zwłaszcza odcinków wykonanych z rur kamionkowych i betonowych, które są w złym stanie technicznym, charakteryzują się dużą awaryjnością, niedrożnością i często ze względu na niewłaściwe wykonanie są uciążliwe dla mieszkańców. Dodatkowo eksploatacja górnicza powoduje występowanie w wielu rejonach Jaworzna szkód górniczych, które dodatkowo negatywnie wpływają na stan techniczny kanalizacji,
- występują problemy eksploatacyjne związane z niedrożnością kanałów, zamulenia, zarastanie korzeniami, infiltracja, deformacje spadków, uszkodzenia mechaniczne, korozja siarczanowa betonu (szczególnie po osadnikach i rurociągach tłocznych), osiadanie uzbrojenia kanałów w pasach drogowych,
- wyeksploatowane urządzenia w części mechanicznej oczyszczalni ścieków oraz stacji odwaniania osadów,
- niewystarczający (ze względu na przewidywany wzrost ilości dopływających ścieków) węzeł przeróbki osadów – brak zagęszczacza mechanicznego osadu nadmiernego,
- mało efektywny proces stabilizacji osadu (tlenowej w ciągu, beztlenowej w otwartych komorach fermentacyjnych oraz chemicznej wapnem),
- brak izolacji termicznej obiektów kubaturowych, oraz zły stan budynków w tym stolarka otworowa, instalacje wewnętrzne.

W planie na lata 2019 – 2025 przyjęto następujące założenia:

- ilość ścieków oczyszczonych uwzględnia ilość ścieków przyjętych z terenu Chełmka i Mysłowic oraz z obszarów Jaworzna, które dotychczas korzystają z sieci kanalizacji sanitarnej oraz które uzyskają taką możliwość po zrealizowaniu projektu „Modernizacja i rozbudowa systemu kanalizacyjnego miasta Jaworzna – faza V i VI”,
- zgodnie z aktualnym pozwoleniem wodno – prawnym maksymalna średnio wydajność oczyszczalni wynosi 25 000 m³/d.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne

Biorąc pod uwagę opisane wcześniej problemy w istniejących systemach wodociągowym i kanalizacyjnym w aglomeracji Jaworzno oraz wynikające stąd zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia ludzi niezbędne jest podjęcie działań przyczyniających się do modernizacji istniejącego systemu wodociągowego i kanalizacyjnego na terenach zurbanizowanych oraz przebudowy obiektu do oczyszczania ścieków.

3.1. Urządzenia wodociągowe

Przebudowy na ujęciach wody na terenie miasta Jaworzno celem utrzymania parametrów wody uzdatnionej i poprawy walorów smakowych.

Modernizacja istniejącej sieci wodociągowej rozdzielczej i przesyłowej w następujących obszarach:

- Osiedle Byczyna,
- Osiedle Dąbrowa Narodowa,
- Osiedle Gigant,
- Osiedle Podwale,
- Osiedle Jeleń Rynek,
- Osiedle Góra Piasku – etap I,
- Osiedle Podwale,
- Osiedle Cezarówka Dolna i Cezarówka Górna,
- ul. Wiosny Ludów, Ciężkowicka, Inwalidów Wojennych, Podlesie.

3.2. Urządzenia kanalizacyjne

Modernizacja lub budowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej i ogólnospławnej w następujących obszarach:

- Osiedle Byczyna,
- Osiedle Dąbrowa Narodowa,
- Osiedle Jeleń Łęg – etap II,
- Osiedle Jeleń Rynek,
- Osiedle Szczakowa,
- Przebudowa kolektora ogólnospławnego LONTY zmiana trasy poza obszar oddziaływania szkód górniczych,
- Osiedle Jeziorki i Wilkoszyn,
- Osiedle Cezarówka Górna,
- Osiedle Cezarówka Dolna,
- Osiedle Podwale,
- ul. Wiosny Ludów, Górników z Danuty, Upadowa, Krucza, Tylna, Zacisze, Gałczyńskiego, Nizinna, Sulińskiego.

3.3. Utrzymanie zbiorowego zaopatrzenia w wodę

Zakup urządzeń do bieżącej eksploatacji stacji uzdatniania wody oraz zakup m.in. samochodu specjalistycznego do poboru próbek i badań laboratoryjnych w terenie.

3.4. Utrzymanie zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków

W planach Spółki jest realizacja II etapu modernizacji oczyszczalni ścieków Dąb - modernizacja części mechanicznej, modernizacja stacji odwadniania osadów i budynków zaplecza.

Pozostałe ujawnione niedobory techniczno – technologiczne występujące w oczyszczalni ścieków, w tym dotyczące węzła przeróbki osadów i gospodarki biogazem będą niwelowane w ramach planowanych kolejnych faz projektu.

3.5. Budynki

Modernizacja elementów budynków spółki poprzez wymianę układu klimatyzacji, modernizację oświetlenia, modernizację budynku magazynowego wraz z jego dociepleniem, modernizację ogrzewania warsztatu samochodowego i wymianę bram garażowych.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Poza przedsięwzięciami modernizacyjno – rozwojowymi Spółka planuje również prowadzenie działań zmierzających do racjonalizacji zużycia wody i wprowadzania ścieków w poniższym zakresie.

4.1. Urządzenia wodociągowe

Ujęcia, hydrofornie i przepompownie wody – utrzymanie urządzeń sterujących procesami na ujęciach, przepompowniach wody i hydroforniach w celu szybkiego reagowania na zaistniałe awarie i ich usuwania oraz utrzymanie urządzeń monitorujących online parametry wody – chlor wolny, żelazo, mangan, mętność na ujęciach wody pitnej.

Rozbudowa sieci punktów monitoringowych na sieci wodociągowej wraz z opracowaniem modelu jako inteligentnego systemu zarządzania sieciami wodociągowymi, w celu uszczelnienia systemu wodociągowego i szybszego reagowania na powstające zdarzenia lub sytuacje awaryjne.

4.2. Urządzenia kanalizacyjne

Modernizacji poddana zostanie przepompownia Łubowiec i dobudowana pompownia przy ul. Chełmońskiego.

4.3. Utrzymanie zbiorowego zaopatrzenia w wodę

Utrzymanie korzystania z nakładek radiowych do systemu radiowych odczytów – rozwój urządzeń specjalistycznych, racjonalizacja zużycia wody. Utrzymanie standardów jakościowych świadczonych usług – zakup maszyn i urządzeń do bieżącej działalności sieci wodociągowej.

4.4. Utrzymanie zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków

Przepompownie ścieków – utrzymanie automatyzacji, co pozwoli na bieżące monitorowanie parametrów oraz wspomóc sterowanie układu technologicznego przepompowni.

Zakup środków trwałych związanych ze zbiorowym odprowadzaniem ścieków – w celu pomiaru ilości zrzucanych ścieków zostaną zamontowane na kolejnych odcinkach sieci kanalizacyjnej studzienki pomiarowe z zabudowanym przepływomierzem elektromagnetycznym w celu bieżącego monitorowania napływu ilości ścieków.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Poniższa tabela prezentuje nakłady inwestycyjne wszystkich przedsięwzięć inwestycyjnych planowanych przez Spółkę w latach 2019 – 2025.

Tabela I
Planowane inwestycje w latach 2019 - 2025 (w tys. zł)

Lp.	Nazwa i zakres przedsięwzięcia	Wartość	Rok						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Budynki	200	0	50	50	25	25	25	25
1.1	Prace modernizacyjne w budynkach	200	0	50	50	25	25	25	25
2	Sieć wodociągowa	33 401	3 742	10 060	9 940	1 108	2 220	2 337	3 994
2.1	Przebudowa przyłączy wodociągowych	1 050	150	150	150	150	150	150	150
2.2	Wykup sieci wodociągowej od Developera	1 230	330	150	150	150	150	150	150
2.3	Instalacja punktów pomiarowych dla modelu sieci wodociągowej/monitoring sieci wodociągowe	285	100	50	50	25	20	20	20
2.4	Projekt i budowa sieci wodociągowej w osiedlu Dąbrowa Narodowa	16 140	100	8 000	8 040	0	0	0	0
2.5	Modernizacja i rozbudowa Oczyszczalni Dąb - II Etap	1 176	966	210	0	0	0	0	0
2.6	Projekt i budowa sieci wodociągowej w os. Jeleń Rynek	84	84	0	0	0	0	0	0
2.7	Zaprojektuj i zbuduj/przebuduj sieć wodociągową wraz z przyłączami do budynków w osiedlu Podwale	460	460	0	0	0	0	0	0
2.8	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków w osiedlu Góra Piasku - etap I	2 150	100	1 000	1 050	0	0	0	0
2.9	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków w osiedlu Cezarówka Górna	1 274	25	0	0	0	600	649	0
2.10	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków w osiedlu Cezarówka Dolna	1 698	30	0	0	0	800	868	0
2.11	Przebudowa sieci wodociągowej dla dzielnicy Byczyna	917	917	0	0	0	0	0	0
2.12	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej dla dzielnicy Byczyna-etap II	291	8	0	0	283	0	0	0
2.13	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w ul Wiosny Ludów-Etap III	279	279	0	0	0	0	0	0

Lp.	Nazwa i zakres przedsięwzięcia	Wartość	Rok						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.14	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w ul. Ciężkowickiej	193	193	0	0	0	0	0	0
2.15	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w osiedlu Podwale	2 000	0	0	0	0	0	0	2000
2.16	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w ul. Inwalidów Wojennych	571	0	0	0	0	0	0	571
2.17	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w ul. Podlesie	603	0	0	0	0	0	0	603
2.18	Przebudowy na ujęciach wody na terenie miasta Jaworzna	3 000	0	500	500	500	500	500	500
3	Sieć kanalizacyjna	101 894	19 079	22 674	22 310	13 971	8 400	10 339	5 121
3.1	Wykup sieci kanalizacyjnej od Developera	1 650	450	200	200	200	200	200	200
3.2	Przebudowy na sieciach kanalizacyjnych	1 400	200	200	200	200	200	200	200
3.3	Projekt i budowa dodatkowej mokrej pompowni przy tłoczni Chełmońskiego wraz z nowym rurociągiem tłocznym	535	35	500	0	0	0	0	0
3.4	Projekt i budowa/przebudowa pompowni ścieków Łubowiec	848	42	806	0	0	0	0	0
3.5	Modernizacja i rozbudowa Oczyszczalni ścieków Dąb - II Etap	17 785	11 189	6 596	0	0	0	0	0
3.6	Budowa sieci kanalizacyjnej w osiedlu Jeleń łęg etap II	1 325	200	1 125	0	0	0	0	0
3.7	Budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Jeleń Rynek	1 985	1 985	0	0	0	0	0	0
3.8	Projekt i budowa/przebudowa kolektora ogólnospławnego LONTY - zmiana trasy poza obszar oddziaływania szkód górniczych	10 450	150	150	150	2500	2500	2500	2500
3.9	Projekt i budowa/przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Górników z Danuty w Jaworznie	393	305	88	0	0	0	0	0
3.10	Projekt i budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Upadowej w Jaworznie	165	165	0	0	0	0	0	0
3.11	Budowa sieci kanalizacyjnej w osiedlu Dąbrowa Narodowa	23 860	100	12 000	11 760	0	0	0	0
3.12	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Krucza, Tylna	711	595	116	0	0	0	0	0
3.13	Projekt i budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlach Jeziorki i Wilkoszyn	7 372	200	0	0	0	3000	4172	0
3.14	Projekt i budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Cezarówka Górna	2 365	33	0	0	0	1000	1332	0
3.15	Projekt i budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Cezarówka Dolna	3 478	43	0	0	0	1500	1935	0
3.16	Budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Buczyna (kontynuacja)	1 204	1 204	0	0	0	0	0	0
3.17	Projekt i budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Buczyna - etap II	1 096	25	0	0	1071	0	0	0
3.18	Zbuduj/przebuduj sieć kanalizacyjną do budynków w osiedlu Podwale - inwestycja prowadzona z GMINĄ	200	200	0	0	0	0	0	0
3.19	Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Wiosny Ludów- Etap III (kontynuacja)	1 938	1 938	0	0	0	0	0	0
3.20	Projekt i budowa/przebudowa kanalizacji ul. Zacisze, Gałczyńskiego	913	20	893	0	0	0	0	0
3.21	Modernizacja i rozbudowa Oczyszczalni ścieków Dąb - III Etap	20 000	0	0	10 000	10 000	0	0	0
3.22	Projekt i budowa/przebudowa sieci kanalizacyjnej w osiedlu Szczakowa - etap II	1 591	0	0	0	0	0	0	1591
3.23	Projekt i budowa/przebudowa sieci	210	0	0	0	0	0	0	210

Lp.	Nazwa i zakres przedsięwzięcia	Wartość	Rok						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	kanalizacyjnej w ul. Nizinnej								
3.24	Projekt i budowa/przebudowa sieci kanalizacyjnej w ul. Sulińskiego	420	0	0	0	0	0	0	420
4	Utrzymanie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i oczyszczanie ścieków	1 030	130	150	150	150	150	150	150
4.1	Urządzenia do bieżącej eksploatacji	271	25	24	42	45	45	45	45
4.2	Urządzenie do odczytu i programowania nakładek radiowych	59	5	26	8	5	5	5	5
4.3	Sprzęt komputerowy	700	100	100	100	100	100	100	100
5	Wartości niematerialne i prawne	1 032	133	133	154	153	153	153	153
5.1	Aplikacja do obsługi nakładek do programowania modułów radiowych wodomierzy	32	3	13	4	3	3	3	3
5.2	Oprogramowanie	580	80	50	100	80	100	80	90
5.3	Licencje do programu Scada Openeye wraz z rozbudową	70	0	20	0	20	0	20	10
5.4	Służebność przesyłu	350	50	50	50	50	50	50	50
6	Urządzenia techniczne	1 159	259	150	150	150	150	150	150
7	Środki transportu	1 200	140	70	720	200	70	0	0
7.1	Samochód specjalistyczny do czyszczenia sieci kanalizacyjnej wraz z wyposażeniem	650	0	0	650	0	0	0	0
7.2	Samochód osobowy - 5 szt.	350	140	70	70	0	70	0	0
7.3	Samochód specjalistyczny do poboru próbek do badań laboratoryjnych oraz badań terenowych z wyposażeniem.	200	0	0	0	200	0	0	0
8	Narzędzia, przyrządy, wyposażenie	688	88	100	100	100	100	100	100
9	Rezerwa	700	100	100	100	100	100	100	100
	SUMA	141 304	23 671	33 487	33 674	15 957	11 368	13 354	9 793
1	Budynki	200	0	50	50	25	25	25	25
2	Sieć wodociągowa	33 401	3 742	10 060	9 940	1 108	2 220	2 337	3 994
3	Sieć kanalizacyjna	101 894	19 079	22 674	22 310	13 971	8 400	10 339	5 121
4	Utrzymanie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i oczyszczanie ścieków	1 030	130	150	150	150	150	150	150
5	Wartości niematerialne i prawne	1 032	133	133	154	153	153	153	153
6	Urządzenia techniczne	1 159	259	150	150	150	150	150	150
7	Środki transportu	1 200	140	70	720	200	70	0	0
8	Narzędzia, przyrządy, wyposażenie	688	88	100	100	100	100	100	100
9	Rezerwa	700	100	100	100	100	100	100	100

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Realizując inwestycje Spółka od lat stara się maksymalnie wykorzystać możliwość współfinansowania przedsięwzięć ze środków zewnętrznych, w tym pochodzących ze środków Funduszu Spójności. W poprzednim okresie finansowania, tj. 2007 – 2013 Spółka zrealizowała i rozliczyła cztery fazy projektu „Modernizacja i rozbudowa systemu kanalizacyjnego miasta Jaworzna”. W bieżącym okresie programowania, tj. 2014 – 2020, Spółka pozyskała już dofinansowanie dla kolejnych dwóch faz projektu na łączną kwotę ponad 54 mln zł. Ponadto Spółka realizuje szóstą fazę projektu korzystając z pożyczki udzielonej na preferencyjnych warunkach przez Narodowy Fundusz Ochrony środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Tabela II

Inwestycje, dla których pozyskano środki zewnętrzne (w tys. zł)

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	kanał (km)	woda (km)	Wartość	2015-2016	Lata 2017-2025									
						2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
"Modernizacja i rozbudowa systemu kanalizacyjnego miasta Jaworzna - faza V"															
1	Budowa kanalizacji sanitarnej w dzielnicy Jeleń Łęg	9,15	0	4 030	17	2 794	1 219	0	0	0	0	0	0	0	
2	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Chełmońskiego i Chrzęstówka	1,06	0	462	257	205	0	0	0	0	0	0	0	0	
3	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Obrońców Poczty Gdańskiej	0,5	0	192	192	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Śląskiej i Paderewskiego	0,51	0	152	84	68	0	0	0	0	0	0	0	0	
5	Zaprojektowanie i przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączeniami w ul. Obrońców Poczty Gdańskiej i Polowej w Jaworznie	0	5,56	1 768	1 768	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
"Modernizacja i rozbudowa systemu kanalizacyjnego miasta Jaworzna - faza VI"															
1	Budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Byczyna wraz z wymianą sieci wodociągowej w Jaworznie	31,7	16,88	26 735	342	6 377	17 896	2 120	0	0	0	0	0	0	
2	Budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Dąbrowa Narodowa wraz z wymianą sieci wodociągowej w Jaworznie	19,5	11,65	40 088	0	0	88	100	20 000	19 900	0	0	0	0	
3	Budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Jeleń Rynek wraz z wymianą sieci wodociągowej w Jaworznie	3,33	3,01	3 346	23	0	1 255	2 068	0	0	0	0	0	0	
4	Budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Równa Górka w Jaworznie	2,69	0	1 099	568	531	0	0	0	0	0	0	0	0	
5	Zaprojektowanie i budowa/ przebudowa sieci wodociągowej i	2,26	2,35	1 815	40	806	969	0	0	0	0	0	0	0	

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	kanał (km)	woda (km)	Wartość	2015-2016	Lata 2017-2025								
						2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	kanalizacyjnej w Osiedlu Łubowiec w Jaworznie													
6	Zaprojektowanie i budowa/ przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Osiedlu Stałym - Etap III w Jaworznie	2,76	1,69	1 591	0	1 289	302	0	0	0	0	0	0	0
7	Rozbudowa oczyszczalni ścieków Jeleń Dąb - etap II	0	0	18 961	0	0	321	12 155	6 485	0	0	0	0	0
8	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach Chopina, Marusarzówny, Pszczelnik, Żywiczna, Szelonka w Jaworznie	1,65	0	1 444	26	29	1 389	0	0	0	0	0	0	0
9	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach Krucza, Tylna w Jaworznie	0,78	0	711	0	0	0	595	116	0	0	0	0	0
10	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach Wandy, Świstackiego, Kopernika w Jaworznie	1,51	0	419	221	198	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Instalacja punktów pomiarowych wraz z opracowaniem modelu sieci wodociągowej (budowa 59 nowych punktów pomiarowych, służących do pomiaru przepływu oraz ciśnienia wody)	0	0	1 586	0	700	886	0	0	0	0	0	0	0
Razem		77,40	41,14	104 398	3 537	12 997	24 325	17 038	26 601	19 900	0	0	0	0

Tabela III

Źródła finansowania (w tys. zł)

Źródła finansowania	Wartość
Wartość dotacji z Funduszu Spójności	62 178
Środki własne Spółki	21 995
Pożyczka NFOŚiGW	20 225

Tabela IV

Źródła zewnętrzne w podziale na lata według terminów ich otrzymania (w tys. zł)

Źródła zewnętrzne w podziale na lata (według terminów ich otrzymania)	RAZEM	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Fundusz Spójności	62 178	7 653	14 427	12 962	24 221	0	0	2 915	0	0
Pożyczka NFOŚiGW	20 225	0	7 312	8 091	4 822	0	0	0	0	0

7. Podsumowanie

Celem działań Wodociągów Jaworzno Sp. z o.o. jest zapewnienie odpowiedniej jakości wody w ilości adekwatnej do aktualnych potrzeb odbiorców bez zakłócenia naturalnej równowagi środowiska naturalnego.

Kierunki działań na lata 2019-2025 to:

- modernizacja sieci wodociągowej,
- rozbudowa sieci kanalizacyjnej,
- modernizacja oczyszczalni ścieków etap II,
- stworzenie modelu sieci wodociągowej.

W zakresie infrastruktury kanalizacyjnej i wodociągowej prowadzone są działania, zapewniające jej niezawodne funkcjonowanie, a także utrzymanie we właściwym stanie technicznym. Wykonywany jest stały nadzór i kontrola przewodów i urządzeń sieciowych, usuwane są awarie. Dla utrzymania systemu na odpowiednim poziomie poza modernizacją, remontami czy nowymi inwestycjami konieczna jest także wymiana, zgodnie z planem amortyzacji i realnymi potrzebami, zużytych środków trwałych, tj. m.in. budowli, maszyn i urządzeń i innych elementów pracujących w systemie zarówno na sieciach jak też w stacji uzdatniania wody i w oczyszczalni ścieków.

Realizacja inwestycji odtworzeniowych posiadanego majątku jest integralną częścią działań zmierzających do zniwelowania niedoborów jakościowych i ilościowych systemu. Źródłem finansowania inwestycji odtworzeniowych są środki pochodzące z przychodów operacyjnych w wysokości odpisów amortyzacyjnych.

Ponadto realizując wszelkie zadania inwestycyjne Spółka ponosi koszty odtworzenia nawierzchni naruszonej w wyniku budowy sieci kanalizacji sanitarnej lub wodociągowej. Zgodnie z interpretacją indywidualną wydaną przez Dyrektora Izby Skarbowej w Katowicach z dnia 06 sierpnia 2015 r. koszty odtworzenia nawierzchni po budowie sieci kanalizacji sanitarnej lub wodociągowej nie powinny być zaliczane do wartości początkowej środków trwałych. Tym samym „wydatki na odtworzenie nawierzchni i przywrócenie pasa drogowego do stanu pierwotnego stanowią koszty podatkowe w dacie ich poniesienia, gdyż są ponoszone w celu uzyskania przychodu, a ich związek z uzyskiwanymi przez Spółkę przychodami jest pośredni.” Mając na uwadze powyższe, Spółka zabezpiecza środki finansowe na wydatki związane z odtworzeniem nawierzchni dróg w planie operacyjnym, zaś środki finansowe związane z wytworzeniem nowych środków trwałych zabezpieczane są w Planie inwestycyjnym.

Ponadto Spółka kontynuuje realizację zadań inwestycyjnych współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Uzyskane dofinansowanie pozwoli na wybudowanie sieci kanalizacyjnej w obszarach dotąd nieskanalizowanych, tj. dzielnice Jeleń Łęg, Jeleń Rynek, Byczyna, Dąbrowa Narodowa, Równa Górka oraz wymianę sieci

wodociągowej w osiedlach Łubowiec, Osiedle Stałe, Buczyna, Dąbrowa Narodowa, Jeleń Rynek. Przy współudziale finansowym Unii Europejskiej zostanie także przeprowadzony II etap modernizacji oczyszczalni ścieków Jeleń Dąb w zakresie części mechanicznej procesu oczyszczania ścieków, odwadniania osadów i modernizacji budynków zaplecza.

Spółka zamierza również kontynuować, zgodnie z przyjętą strategią, budowę sieci kanalizacyjnej w pozostałych dzielnicach miasta. W związku z tym do roku 2025 planuje się wybudować nową sieć kanalizacyjną dla dzielnic: Wilkoszyn, Jeziorki, Cezarówka Górna i Dolna.

Uzasadnienie

Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz.1152 z późn. zm.) z dnia 7 czerwca 2001r. w art. 21 ust. 1 nakłada obowiązek na przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne opracowania wieloletnich planów rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu.

W związku z planowaną zmianą okresu taryfowego, nastąpiła konieczność zaktualizowania i rozszerzenia sporządzonego w grudniu 2017r. „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018-2021” o plany Spółki na lata 2019 - 2025. Zgodnie z obowiązującymi przepisami okres taryfowy wynosi 3 lata. Wniosek taryfowy powinien uwzględniać zamierzenia inwestycyjne Spółki w tym okresie, stąd konieczność zmiany Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Tworząc Plan rozwoju na lata 2019-2025 przyjęto za cel konsekwentne dążenie do rozwoju i kompleksowego uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej na terenie miasta Jaworzna. Uwzględniono konieczność wyposażenia aglomeracji w sieć kanalizacyjną na poziomie co najmniej 98 % oraz bieżące potrzeby związane z rozwojem miasta i eliminacją uciążliwości dla odbiorców.

Przewidziane do realizacji zadania przyniosą w przyszłości realne korzyści wynikające z ograniczenia zanieczyszczenia środowiska poprzez zmniejszenie liczby osób korzystających ze zbiorników bezodpływowych oraz wyeliminowanie nieszczelności sieci kanalizacyjnej. Ponadto Spółka uzyska korzyści polegające na ograniczaniu strat wody, wyeliminowaniu awaryjności i ustabilizowaniu pracy sieci wodociągowej. Mając na względzie jakość świadczonych usług kontynuowane będą także inwestycje w zakresie modernizacji oczyszczalni ścieków celem utrzymania parametrów oczyszczanych ścieków oraz modernizacji ujęć / stacji uzdatniania wody na terenie miasta, w celu utrzymania parametrów wody uzdatnionej oraz podniesienia walorów smakowych produkowanej wody.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest zadaniem obligatoryjnym i nie wiąże się z koniecznością wydatkowania dodatkowych środków finansowych z budżetu miasta oraz zmianą stanu zatrudnienia.

Jaworzno, 7 stycznia 2019 r.

Opracował: Tomasz Bachowski – Naczelnik Biura Gospodarki Komunalnej.

