

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Jaworzna, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości w Jaworznie przy ul. Matejki 4, z przeznaczeniem pod stanowisko kontenerowe

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U z 2020 r. poz. 65)

**Rada Miejska w Jaworznie
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na okres ośmiu lat, z przeznaczeniem pod stanowisko kontenerowe, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Jaworzna, stanowiącej część działki nr 16/50, w obr. 256 m. Jaworzna, o pow. 40 m², na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości w Jaworznie przy ul. Matejki 4 (NIP: 6321724443).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jaworzna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Jaworzna

Paweł Silbert

UZASADNIENIE

Obowiązek organizacji stanowisk do zbiórki odpadów komunalnych, jest zadaniem właściciela nieruchomości. Wiele wspólnot mieszkaniowych, które nie dysponowały własnym terenem na lokalizację stanowisk lub usytuowanie na gruncie wspólnoty było bardzo trudne z uwagi na ukształtowanie terenu, wystąpiło z wnioskami o zawarcie umów dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Jaworzna, na ten cel i zawarto z nimi umowy dzierżawy na 3 lata. Stanowiska kontenerowe zostały wybudowane ze środków finansowych wspólnot. Wspólnota **Mieszkaniowa Nieruchomości w Jaworznie przy ul. Matejki 4 (NIP: 6321724443)**, złożyła wniosek o wydzierżawienie gruntu pod stanowisko kontenerowe na dłuższy okres. W związku z powyższym w celu zapewnienia stabilnej sytuacji związanej z gromadzeniem odpadów oraz umożliwieniem rozliczenia kosztów inwestycji, zasadnym jest podjęcie uchwały na dzierżawę gruntu w trybie bezprzetargowym, na okres 8 lat.

Uchwała ma charakter fakultatywny, nie ma wpływu na zatrudnienie w administracji oraz na budżet miasta.

Jaworzno, luty 2020 r.

Sporządziła Agnieszka Zemula – Czarnik
Naczelnik Wydziału Obrotu Nieruchomościami