

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gminnej na nieruchomości Skarbu
Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.), art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.), § 4 ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XXVI/354/2008 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. nr 220, poz. 4613).

**Rada Miejska w Jaworznie,
uchwała, co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości będącej własnością Gminy Miasta Jaworzna stanowiącej działkę nr 685/6 w obr. geod. Byczyzna m. Jaworzna, na nieruchomości będące własnością Skarbu Państwa stanowiące działki nr nr 80/8, 80/10, 290/8, 370, 84/7 w obr. geod. 165 m. Jaworzna.

2. Zamiana dokonywana jest bez wzajemnych dopłat finansowych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jaworzna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wz. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta Jaworzna

Monika Bryl

Uzasadnienie

Zgodnie z § 4 ust. 2 pkt. 2 uchwały NR XXVI/354/2008 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 220, poz. 4613) możliwe jest dokonanie zamiany nieruchomości między Skarbem Państwa a Gminą bez obowiązku dokonywania dopłat, w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Jaworznie.

Zamiana nieruchomości między Gminą Miasta Jaworzna, a Skarbem Państwa, ma na celu pozyskanie do zasobu Gminy nieruchomości, które następnie będą przedmiotem transakcji między Gminą a TAURON Wytwarzanie S.A., niezbędnej dla inwestycji energetycznej o znaczeniu strategicznym dla Państwa.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały jest uzasadnione i konieczne.

Podjęcie uchwały ma charakter fakultatywny i nie będzie wiązało się z dodatkowymi kosztami i potrzebą zatrudnienia dodatkowych pracowników.

Opracowała: Agnieszka Zemuła-Czarnik

Naczelnik Wydziału Obrotu Nieruchomościami