

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia 2018 r.

**w sprawie przyjęcia Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
w latach 2018-2021.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1-5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 328 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Jaworznie
uchwala, co następuje:**

§ 1

Przyjąć Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2018-2021, przedłożony przez Wodociągi Jaworzno sp. z o.o., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2018-2020, przyjęty Uchwałą nr XXIX/417/2017 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 25 maja 2017 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Jaworzna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Jaworzna

Paweł Silbert

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Jaworznie
z dnia 2018 r.



wodociągi
JAWORZNO

PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
W LATACH 2018 – 2021

Jaworzno, grudzień 2017 roku

Spis treści

1.	Wstęp – dane ogólne	3
1.1.	Przedmiot opracowania	3
1.2.	Podstawa opracowania	3
2.	Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych	3
2.1.	Sieć wodociągowa	3
2.2.	Sieć kanalizacyjna	4
3.	Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne	5
3.1.	Urządzenia wodociągowe	5
3.2.	Urządzenia kanalizacyjne	6
3.3.	Utrzymanie zbiorowego zaopatrzenia w wodę	6
3.4.	Utrzymanie zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków	6
3.5.	Budynki	7
4.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków	7
4.1.	Urządzenia wodociągowe	7
4.2.	Urządzenia kanalizacyjne	7
4.3.	Utrzymanie zbiorowego zaopatrzenia w wodę	7
4.4.	Utrzymanie zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków	7
5.	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	7
6.	Sposoby finansowania planowanych inwestycji	11
7.	Podsumowanie	13

1. Wstęp – dane ogólne

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego planu są inwestycje w zakresie budowy bądź przebudowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej oraz modernizacji oczyszczalni ścieków i stacji uzdatniania wody planowane do realizacji w latach 2018 – 2021.

Celem działań inwestycyjnych Spółki jest rozbudowa infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej z uwzględnieniem kierunków rozwoju Gminy określonym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz zgodnie z ustaleniami w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Ponadto konstruując plan Spółka przyjęła za cel aspekt ekologiczny działań inwestycyjnych, czyli ochrona poziomów wodonośnych, gruntów i cieków powierzchniowych poprzez zwiększenie liczby osób korzystających z sieci kanalizacji sanitarnej, ograniczenie napływu wód infiltracyjnych i przypadkowych do sieci kanalizacji sanitarnej. Prawidłowe funkcjonowanie systemu wodociągowego zostanie zapewnione poprzez budowę systemu punktów monitoringowych na sieci wraz z utworzeniem komputerowego modelu sieci wodociągowej.

Przedmiotowy plan uwzględnia także sposób finansowania planowanych inwestycji w latach 2018-2021, przy maksymalnym wykorzystaniu środków zewnętrznych.

1.2. Podstawa opracowania

Podstawą formalną opracowania jest art. 21 „Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z dnia 7 czerwca 2001 roku (Dz. U. nr 72 poz. 747 z późniejszymi zmianami).

Plan określa w szczególności:

- 1) Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- 2) Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych na lata 2018 – 2021 sporządzono w oparciu o dane za rok 2016.

2.1. Sieć wodociągowa

Po uruchomieniu w 2013r. ujęcia Piaskownia zakup wody ze źródeł zewnętrznych znacząco spadł i kształtuje się na ustabilizowanym poziomie z niewielką tendencją spadkową. Spółka zamierza utrzymywać punkty zasilania na poziomie, który zapewni możliwość przeregulowania sieci i elastycznego reagowania celem zapewnienia stałego poziomu dostaw wody dla odbiorców w sytuacjach awaryjnych pojawiających się na własnych ujęciach.

Długość sieci wodociągowych wynosi 615 km i szacuje się jej wzrost o 6 km do roku 2021. Ponadto planuje się modernizację istniejących sieci wodociągowych celem uszczelnienia systemu

wodociągowego, a tym samym zmniejszenia awaryjności sieci, skutkującej wtórnym zanieczyszczeniem wody dystrybuowanej oraz stratami wody pitnej na sieci.

Maksymalna zdolność produkcyjna ujęć według pozwoleń wodno – prawnych na poszczególnych ujęciach wynosi:

- Galmany – decyzja z dnia 10.12.2014r. OŚ-ŚR.6341.26.2914 ważne do 15.03.2035r.
 $Q_{\max h} = 295,77 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr.dob.}} = 7\,098,4 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max \text{roczne}} = 2\,590\,945,2 \text{ m}^3/\text{rok}$.
- Jarosław Dąbrowski – decyzja z dnia 17.09.2013r. OŚ-ŚR.6341.18.2013 ważne do 17.09.2033r.
 $Q_{\max h} = 83 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr.dob.}} = 2\,000 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max \text{roczne}} = 730\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$.
- Dobra – decyzja z dnia 29.12.2015r.
Dla studni D-1: $Q_{\max h} = 136,25 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr.dob.}} = 3\,270 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max \text{roczne}} = 1\,193\,559 \text{ m}^3/\text{rok}$.
Dla studni D-2: $Q_{\max h} = 51,25 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr.dob.}} = 1\,230 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max \text{roczne}} = 448\,950 \text{ m}^3/\text{rok}$.
- Bielany – decyzja z dnia 29.10.2012r. OŚ-ŚR.6341.24.2012 ważne do 31.12.2032r.
 $Q_{\max h} = 30 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr.dob.}} = 600 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max \text{roczne}} = 262\,800 \text{ m}^3/\text{rok}$.
- Piaskownia – decyzja z dnia 18.07.2016r. WŚR.III.6341.19.2016.GP ważne do 18.07.2036r.
 $Q_{\max h} = 500 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr.dob.}} = 10\,000 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max \text{roczne}} = 3\,640\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Średniodobowy pobór wody dla roku 2017 ustalono na podstawie kalkulacji demograficznej liczby osób korzystających z sieci wodociągowej i średniego zużycia 82 l/os/d.

W sporządzonym planie założono rezerwę wydajności ujęć stanowiącą różnicę pomiędzy zdolnością maksymalną a średnio-dobowym poborem wody.

2.2. Sieć kanalizacyjna

Spółka użytkuje oczyszczalnię ścieków w dzielnicy Dąb, do której trafiają ścieki z terenu aglomeracji, której obszar obejmuje teren Jaworzna, część Gminy Chełmek i Mysłowice - Dzieńkowice. Aktualny obszar aglomeracji został ustalony uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29.08.2016r.

Istniejący system kanalizacyjny w aglomeracji Jaworzno obsługuje obecnie w zakresie odbioru i oczyszczania ścieków:

- gospodarstwa domowe indywidualne i zbiorowego zamieszkania oraz indywidualne gospodarstwa rolne,
- jednostki oświaty, ochrony zdrowia i opieki społecznej, instytucje kultury, ośrodki sportowe, pracownicze ogródki działkowe, urzędy administracji publicznej, placówki handlowe i usługowe,
- zakłady przemysłowe, budownictwo, transport, myjnie samochodowe, stacje benzynowe, stacje obsługi pojazdów i inne.

Do podstawowych problemów w istniejącym systemie odbioru i oczyszczania ścieków należą:

- niekontrolowana eksfiltracja ścieków surowych do gruntu w skutek złego stanu istniejących kolektorów kanalizacji zbiorczej,
- zły stan techniczny istniejącej kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej, zwłaszcza odcinków wykonanych z rur kamionkowych i betonowych, które są w złym stanie technicznym,

charakteryzują się dużą awaryjnością, niedrożnością i często ze względu na niewłaściwe wykonanie są uciążliwe dla mieszkańców. Dodatkowo eksploatacja górnicza powoduje występowanie w wielu rejonach Jaworzna szkód górniczych, które dodatkowo negatywnie wpływają na stan techniczny kanalizacji,

- występują problemy eksploatacyjne związane z niedrożnością kanałów, zamulenia, zarastanie korzeniami, infiltracja, deformacje spadków, uszkodzenia mechaniczne, korozja siarczanowa betonu (szczególnie po osadnikach i rurociągach tłocznych), osiadanie uzbrojenia kanałów w pasach drogowych,
- wyeksploatowane urządzenia w części mechanicznej oczyszczalni ścieków oraz stacji odwaniania osadów,
- niewystarczający (ze względu na przewidywany wzrost ilości dopływających ścieków) węzeł przeróbki osadów – brak zagęszczacza mechanicznego osadu nadmiernego,
- mało efektywny proces stabilizacji osadu (tlenowej w ciągu, beztlenowej w otwartych komorach fermentacyjnych oraz chemicznej wapnem),
- brak izolacji termicznej obiektów kubaturowych, oraz zły stan budynków w tym stolarka otworowa, instalacje wewnętrzne.

W planie na lata 2018 – 2021 przyjęto następujące założenia:

- ilość ścieków oczyszczonych uwzględnia ilość ścieków przyjętych z terenu Chełmka i Mysłowic oraz z obszarów Jaworzna, które dotychczas korzystają z sieci kanalizacji sanitarnej oraz które uzyskają taką możliwość po zrealizowaniu projektu „Modernizacja i rozbudowa systemu kanalizacyjnego miasta Jaworzna – faza V i VI”,
- średnio-dobową ilość oczyszczanych ścieków przyjęto na podstawie danych za 2016r,
- zgodnie z aktualnym pozwoleniem wodno – prawnym maksymalna średnio wydajność oczyszczalni wynosi 25 000 m³/d.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne

Biorąc pod uwagę opisane wcześniej problemy w istniejących systemach wodociągowym i kanalizacyjnym w aglomeracji Jaworzno oraz wynikające stąd zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia ludzi niezbędne jest podjęcie działań przyczyniających się do modernizacji istniejącego systemu wodociągowego i kanalizacyjnego na terenach zurbanizowanych oraz przebudowy obiektu do oczyszczania ścieków.

3.1. Urządzenia wodociągowe

Przebudowy na ujęciach wody na terenie miasta Jaworzna celem utrzymania parametrów wody uzdatnionej i poprawy walorów smakowych.

Modernizacja istniejącej sieci wodociągowej rozdzielczej i przesyłowej w następujących obszarach:

- Osiedle Byczyna,
- Osiedle Dąbrowa Narodowa,
- Osiedle Stałe – etap III,
- Osiedle Łubowiec – etap II,

- Osiedle Gigant,
- Osiedle Podwale,
- Osiedle Jeleń Rynek,
- Osiedle Góra Piasku – etap I,
- Osiedle Cezarówka Dolna i Cezarówka Górna,
- ul. Wiosny Ludów, Ciężkowicka, Szelonka, Cezarówka Dolna.

3.2. Urządzenia kanalizacyjne

Modernizacja lub budowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej i ogólnospławnej w następujących obszarach:

- Osiedle Byczyna,
- Osiedle Dąbrowa Narodowa,
- Osiedle Stałe – etap III,
- Osiedle Łubowiec – etap II,
- Osiedle Jeleń Łęg – etap II,
- Osiedle Jeleń Rynek,
- Osiedle Szczakowa,
- Przebudowa kolektora ogólnospławnego LONTY zmiana trasy poza obszar oddziaływania szkód górniczych,
- Osiedle Jeziorki i Wilkoszyn,
- Osiedle Cezarówka Górna,
- Osiedle Cezarówka Dolna,
- ul. Wiosny Ludów, Hibnera, Piaskowa, Piłsudskiego, Żywiczna, Szelonka, Pszczelnik, Marusarzówny, Chopina, Zubrzyckiego, Upadowa, Płetwonurków, Krucza, Tylina, Nizinna, Sulińskiego.

3.3. Utrzymanie zbiorowego zaopatrzenia w wodę

Zakup środków transportowych – zakup i wyposażenie brygad naprawczych w samochód ze skrzynią narzędziową oraz zakup czterech samochodów osobowych dla zespołu odczytującego stan liczników i jednego samochodu specjalistycznego do poboru próbek i badań laboratoryjnych w terenie.

3.4. Utrzymanie zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków

W planach Spółki jest przystąpienie do II etapu modernizacji oczyszczalni ścieków Dąb - modernizacja części mechanicznej, modernizacja stacji odwadniania osadów i budynków zaplecza.

Pozostałe ujawnione niedobory techniczno – technologiczne występujące w oczyszczalni ścieków, w tym dotyczące węzła przeróbki osadów i gospodarki biogazem będą niwelowane w ramach planowanych kolejnych faz projektu.

3.5. Budynki

Modernizacja elementów budynków spółki poprzez wymianę układu klimatyzacji, modernizację oświetlenia, magazynu towarów sypkich, modernizację budynku magazynowego wraz z jego dociepleniem, modernizację ogrzewania warsztatu samochodowego i wymianę bram garażowych.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Poza przedsięwzięciami modernizacyjno – rozwojowymi Spółka planuje również prowadzenie działań zmierzających do racjonalizacji zużycia wody i wprowadzania ścieków w poniższym zakresie.

4.1. Urządzenia wodociągowe

Ujęcia, hydrofornie i przepompownie wody – utrzymanie urządzeń sterujących procesami na ujęciach, przepompowniach wody i hydroforniach w celu szybkiego reagowania na zaistniałe awarie i ich usuwania oraz utrzymanie urządzeń monitorujących online parametry wody – chlor wolny, żelazo, mangan, mętność na ujęciach wody pitnej.

Budowa sieci punktów monitoringowych na sieci wodociągowej wraz z opracowaniem modelu jako inteligentnego systemu zarządzania sieciami wodociągowymi, w celu uszczelnienia systemu wodociągowego i szybszego reagowania na powstające zdarzenia lub sytuacje awaryjne.

4.2. Urządzenia kanalizacyjne

Modernizacji poddana zostanie przepompownia Łubowiec i dobudowana pompownia przy ul. Chełmońskiego oraz zmodernizowany zostanie kolektor rozdzielczy przed układami separacyjnymi na tłoczni ścieków Batory.

4.3. Utrzymanie zbiorowego zaopatrzenia w wodę

Utrzymanie korzystania z nakładek radiowych do systemu radiowych odczytów – rozwój urządzeń specjalistycznych, racjonalizacja zużycia wody. Utrzymanie standardów jakościowych świadczonych usług – zakup maszyn i urządzeń do bieżącej działalności sieci wodociągowej.

4.4. Utrzymanie zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków

Przepompownie ścieków – utrzymanie automatyzacji, co pozwoli na bieżące monitorowanie parametrów oraz wspomóże sterowanie układu technologicznego przepompowni.

Zakup środków trwałych związanych ze zbiorowym odprowadzaniem ścieków – w celu pomiaru ilości zrzucanych ścieków zostaną zamontowane na sieci kanalizacyjnej studzienki pomiarowe z zabudowanym przepływomierzem elektromagnetycznym w celu bieżącego monitorowania napływu ścieków.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Poniższa tabela prezentuje nakłady inwestycyjne wszystkich przedsięwzięć inwestycyjnych planowanych przez Spółkę w latach 2018 – 2021.

Tabela I

Planowane inwestycje w latach 2018 - 2021 (w tys. zł)

Lp.	Nazwa i zakres przedsięwzięcia	Wartość	Lata 2018 - 2021			
			2018	2019	2020	2021
1	Budynki	277	91	149	34	3
1.1	Wymiana układu klimatyzacji pomieszczeń biurowych	15	4	4	4	3
1.2	Modernizacja oświetlenia (oświetlenie magazynów towarów sypkich)	7	7	0	0	0
1.3	Modernizacja budynku magazynowego wraz z jego dociepleniem	180	80	100	0	0
1.4	Modernizacja ogrzewania warsztatu samochodowego	15	0	15	0	0
1.5	Wymiana bram garażowych	60	0	30	30	0
2	Sieć wodociągowa	28 513	13 092	5 923	8 848	650
2.1	Przebudowa przyłączy wodociągowych	600	150	150	150	150
2.2	Wykup sieci od developera	310	210	100	0	0
2.3	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w osiedlu Łubowiec etap II	100	100	0	0	0
2.4	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w Osiedlu Stałym etap III	172	172	0	0	0
2.5	Budowa/przebudowa sieci wodociągowej w osiedlu Byczyna	3 800	3 800	0	0	0
2.6	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w osiedlu Dąbrowa Narodowa	8 121	50	1 333	6 738	0
2.7	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w ul. Wiosny Ludów- Etap III	900	900	0	0	0
2.8	Instalacja punktów pomiarowych dla modelu sieci wodociągowej/monitoring sieci wodociągowej	1 700	1 700	0	0	0
2.9	Model sieci wodociągowej dla miasta Jaworzna	80	80	0	0	0
2.10	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w ul. Ciężkowickiej	1 900	1 900	0	0	0
2.11	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej, ul. Szelonka	400	400	0	0	0
2.12	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej, osiedle Gigant	480	480	0	0	0
2.13	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w ul. Cezarówka Dolna	300	300	0	0	0
2.14	Przebudowy na ujęciach wody na terenie miasta Jaworzna - inwestycja wieloletnia	2 500	1 000	500	500	500
2.15	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w os. Jeleń Rynek	2 600	1 600	1 000	0	0
2.16	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w osiedlu Podwale	2 000	150	1 850	0	0
2.17	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w osiedlu Góra Piasku- etap I	1 000	100	900	0	0
2.18	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w osiedlu Cezarówka Górna	660	0	30	630	0
2.19	Projekt i budowa/przebudowa sieci wodociągowej w osiedlu Cezarówka Dolna	890	0	60	830	0
3	Sieć kanalizacyjna	58 257	23 742	15 563	14 572	4 380
3.1	Wykup sieci od developera	650	450	200	0	0
3.2	Projekt i budowa/przebudowa sieci kanalizacyjnej w osiedlu Łubowiec - etap II	600	600	0	0	0
3.3	Budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Jeleń Łęg	1 000	1 000	0	0	0
3.4	Projekt i budowa/przebudowa kanalizacji sanitarnej w Osiedlu Stałym - etap III	172	172	0	0	0

Lp.	Nazwa i zakres przedsięwzięcia	Wartość	Lata 2018 - 2021			
			2018	2019	2020	2021
3.5	Modernizacja i rozbudowa Oczyszczalni ścieków Jeleń Dąb - Etap II	15 400	4 700	9 500	1 100	100
3.6	Budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Byczyna	10 500	10 500	0	0	0
3.7	Projekt i budowa/przebudowa sieci kanalizacyjnej - w ul. Hibnera, Piaskowa - Piłsudskiego	100	100	0	0	0
3.8	Budowa kanalizacji w ul. Szelonka, Żywiczna	430	430	0	0	0
3.9	Budowa kanalizacji w ul. Pszczelnik, Marusarzówny	250	250	0	0	0
3.10	Budowa kanalizacji w ul. Chopina	100	100	0	0	0
3.11	Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Wiosny Ludów - Etap III	1 600	1 600	0	0	0
3.12	Projekt i budowa sieci kanalizacyjnej w osiedlu Jeleń Łęg etap II	590	40	550	0	0
3.13	Budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Jeleń Rynek	2 800	2 000	800	0	0
3.14	Koncepcja i projekt budowlany „Przebudowa kolektora ogólnospławnego LONTY zmiana trasy poza obszar oddziaływania szkód górniczych”	740	140	250	350	
3.15	Projekt i budowa dodatkowej mokrej pompowni przy tłoczni Chełmońskiego wraz z nowym rurociągiem tłocznym	450	50	100	300	0
3.16	Projekt i modernizacja pompowni ścieków Łubowiec	440	40	400	0	0
3.17	Tłocznia Batorego - modernizacja kolektora rozdzielczego przed układami separacyjnymi	70	70	0	0	0
3.18	Projekt i budowa/przebudowa sieci kanalizacyjnej w osiedlu Szczakowa	1 360	780	580	0	0
3.19	Projekt i budowa/przebudowa sieci kanalizacyjnej w ul. Zubrzyckiego	200	200	0	0	0
3.20	Projekt i budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Upadowej	230	230	0	0	0
3.21	Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Płetwonurków	90	90	0	0	0
3.22	Budowa przyłączy kanalizacyjnych	800	200	200	200	200
3.23	Budowa sieci kanalizacyjnej w osiedlu Dąbrowa Narodowa	10 259	0	1 977	8 282	0
3.24	Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Krucza, Tylna	800	0	800	0	0
3.25	Projekt i budowa sieci kanalizacyjnej w osiedlu Jeziorki i Wilkoszyn	4 494	0	94	2 200	2 200
3.26	Projekt i budowa sieci kanalizacyjnej w osiedlu Cezarówka Górna	1 442	0	42	700	700
3.27	Projekt i budowa sieci kanalizacyjnej w osiedlu Cezarówka Dolna	2 120	0	70	1 050	1 000
3.28	Projekt i budowa/przebudowa sieci kanalizacyjnej w ul. Nizinnej	210	0	0	210	0
3.29	Projekt i budowa/przebudowa sieci kanalizacyjnej w ul. Sulińskiego	360	0	0	180	180
4	Utrzymanie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i oczyszczanie ścieków	850	417	173	130	130
4.1	Elektryczna wiertnica diamentowa	13	13	0	0	0
4.2	Urządzenie do odczytu i programowania nakładek radiowych	50	25	25	0	0
4.3	Pompa przenośna	5	5	0	0	0
4.4	Pompa dozująca PIX do Otwartej Komory Fermentacji	4	4	0	0	0
4.5	Sprzęt komputerowy	300	90	70	70	70
4.6	Motopompa odwadniająca	7	7	0	0	0

Lp.	Nazwa i zakres przedsięwzięcia	Wartość	Lata 2018 - 2021			
			2018	2019	2020	2021
4.7	Pompa ściekowa przepompownia ścieków Wakacyjna	10	10	0	0	0
4.8	Pompa ściekowa przepompownia ścieków Bartnicza II	8	8	0	0	0
4.9	Pompy głębinowe na ujęcie Jarosław Dąbrowski - 2 sztuki	55	55	0	0	0
4.10	Koparko - ładowarka	200	200	0	0	0
4.11	Motopompa spalinowa	8	0	8	0	0
4.12	Młot udarowo obrotowy	5	0	5	0	0
4.13	Piła spalinowa	5	0	5	0	0
4.14	Rozbudowa systemu telemetrii	180	0	60	60	60
5	Wartości niematerialne i prawne	583	290	153	70	70
5.1	Aplikacja do obsługi nakładek do programowania modułów radiowych wodomierzy	26	13	13	0	0
5.2	Oprogramowanie	250	190	20	20	20
5.3	On-line mętności na rurociągu wody surowej Piaskownia	13	13	0	0	0
5.4	Wdrożenie systemu „Archiwum – Intranetowy System Archiwizacji”	24	24	0	0	0
5.5	Licencje do programu Scada Openeye wraz z rozbudową	70	0	70	0	0
5.6	Służebność przesyłu	200	50	50	50	50
6	Urządzenia techniczne	242	162	0	80	0
6.1	Wentylacja - Biały Brzeg	37	37	0	0	0
6.2	Suwnica bramowa warsztat	8	8	0	0	0
6.3	Mieszadło do reaktora biologicznego	50	50	0	0	0
6.4	Monitoring Biały Brzeg	20	20	0	0	0
6.5	Myjka mechaniczna dla warsztatu samochodowego	10	10	0	0	0
6.6	System kamer - ujęcie Dobra	10	10	0	0	0
6.7	System monitoringu - ujęcie Bielany	12	12	0	0	0
6.8	Klimatyzacja- magazyn odczynników i pokój wagowy	15	15	0	0	0
6.9	Wentylacja	80	0	0	80	0
7	Środki transportu	559	158	333	68	0
7.1	Samochód z wyposażeniem	90	90	0	0	0
7.2	Samochód osobowy - 4 szt.	269	68	133	68	0
7.3	Samochód specjalistyczny do poboru próbek do badań laboratoryjnych oraz badań terenowych z wyposażeniem.	200	0	200	0	0
8	Narzędzia, przyrządy, wyposażenie	494	170	198	121	5
8.1	Spektrofotometr UV-VIS Prowe 300 Spectroquant wraz z wzorcowaniem	65	30	35	0	0
8.2	Wysokotemperaturowy termostat HT200S	12	12	0	0	0
8.3	Zestaw do filtracji membranowej wraz z akcesoriami	21	21	0	0	0
8.4	Wyłącznik z napędem Biały Brzeg	8	8	0	0	0
8.5	Prasa hydrauliczna	3	3	0	0	0
8.6	Zakup narzędzi warsztatowych	20	5	5	5	5
8.7	Agregat prądotwórczy do zasilania przepompowni - 2 szt.	25	25	0	0	0

Lp.	Nazwa i zakres przedsięwzięcia	Wartość	Lata 2018 - 2021			
			2018	2019	2020	2021
8.8	Radiowe czujniki temperatury i wilgotności z wzorcowaniem	6	6	0	0	0
8.9	Szafy metalowe	7	7	0	0	0
8.10	Urządzenie do lokalizacji awarii na sieci wodociągowej	50	50	0	0	0
8.11	Maszt oświetleniowy z akumulatorem	3	3	0	0	0
8.12	Montaż przepływomierzy na hydroforniach	75	0	75	0	0
8.13	System do zamrażania rur	10	0	10	0	0
8.14	Przepływomierze fi 400	50	0	0	50	0
8.15	Zgrzewarka elektrooporowa	15	0	15	0	0
8.16	Zakup narzędzi warsztatowych	2	0	2	0	0
8.17	Pompa zatapialna - elektryczna	6	0	6	0	0
8.18	Zestaw agregat hydrauliczny - 2 szt.	100	0	50	50	0
8.19	Gwintownica elektryczna	6	0	0	6	0
8.20	Elektronarzędzia	10	0	0	10	0
9	Rezerwa	4 000	1 000	1 000	1 000	1 000
	SUMA	93 775	39 122	23 492	24 923	6 238
1	Budynki	277	91	149	34	3
2	Sieć wodociągowa	28 513	13 092	5 923	8 848	650
3	Sieć kanalizacyjna	58 257	23 742	15 563	14 572	4 380
4	Utrzymanie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i oczyszczanie ścieków	850	417	173	130	130
5	Wartości niematerialne i prawne	583	290	153	70	70
6	Urządzenia techniczne	242	162	0	80	0
7	Środki transportu	559	158	333	68	0
8	Narzędzia, przyrządy, wyposażenie	494	170	198	121	5
9	Rezerwa	4 000	1 000	1 000	1 000	1 000

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Realizując inwestycje Spółka od lat stara się maksymalnie wykorzystać możliwość współfinansowania przedsięwzięć ze środków zewnętrznych, w tym pochodzących ze środków Funduszu Spójności. W poprzednim okresie finansowania, tj. 2007 – 2013 Spółka zrealizowała i rozliczyła cztery fazy projektu „Modernizacja i rozbudowa systemu kanalizacyjnego miasta Jaworzna”. W bieżącym okresie programowania, tj. 2014 – 2020, Spółka pozyskała już dofinansowanie dla kolejnych dwóch faz projektu na łączną kwotę ponad 54 mln zł. Ponadto Spółka realizuje szóstą fazę projektu korzystając z pożyczki udzielonej na preferencyjnych warunkach przez Narodowy Fundusz Ochrony środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Tabela II

Inwestycje, dla których pozyskano środki zewnętrzne (w tys. zł)

Lp.	Nazwa i zakres przedsięwzięcia	kanał (km)	woda (km)	Wartość	2015-2016	Lata 2017 - 2021				
						2017	2018	2019	2020	2021
„Modernizacja i rozbudowa systemu kanalizacyjnego miasta Jaworzna - faza V”										
1	Budowa kanalizacji sanitarnej w dzielnicy Jeleń Łęg	9,15	0	4 800	150	3 650	1 000	0	0	0
2	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Chełmońskiego i Chrzęstówka	1,06	0	269	94	175	0	0	0	0
3	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Obrońców Poczty Gdańskiej	0,5	0	192	192	0	0	0	0	0
4	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Śląskiej i Paderewskiego	0,51	0	152	84	68	0	0	0	0
5	Zaprojektowanie i przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączeniami w ul. Obrońców Poczty Gdańskiej i Polowej w Jaworznie	0	5,56	1 768	1 768	0	0	0	0	0
„Modernizacja i rozbudowa systemu kanalizacyjnego miasta Jaworzna - faza VI”										
1	Budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Byczyna wraz z wymianą sieci wodociągowej w Jaworznie	31,7	16,88	22 260	380	7 580	14 300	0	0	0
2	Budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Dąbrowa Narodowa wraz z wymianą sieci wodociągowej w Jaworznie	19,5	11,65	18 430	0	50	50	3 310	15 020	0
3	Budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Jeleń Rynek wraz z wymianą sieci wodociągowej w Jaworznie	3,33	3,01	5 423	23	0	3 600	1 800	0	0
4	Budowa kanalizacji sanitarnej w osiedlu Równa Górka w Jaworznie	2,69	0	1 099	568	531	0	0	0	0
5	Zaprojektowanie i budowa/ przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Osiedlu Łubowiec w Jaworznie	2,26	2,35	1 812	22	1 090	700	0	0	0
6	Zaprojektowanie i budowa/ przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Osiedlu Stałym - Etap III w Jaworznie	2,76	1,69	1 582	0	1 238	344	0	0	0
7	Rozbudowa oczyszczalni ścieków Jeleń Dąb - etap II	0	0	15 300	0	0	4 700	9 500	1 100	0
8	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach Chopina, Marusarzówny, Pszczelnik, Żywiczna, Szelonka w Jaworznie	1,65	0	850	0	70	780	0	0	0
9	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach Krucza, Tylna w Jaworznie	0,78	0	800	0	0	0	800	0	0
10	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach Wandy, Świstackiego, Kopernika w Jaworznie	1,51	0	415	240	175	0	0	0	0
11	Instalacja punktów pomiarowych wraz z opracowaniem modelu sieci wodociągowej (budowa 59 nowych punktów pomiarowych, służących do pomiaru przepływu oraz ciśnienia wody)	0	0	2 400	0	700	1 700	0	0	0
Razem		77,40	41,14	77 551	3 520	15 327	27 174	15 410	16 120	0

Tabela III**Źródła finansowania (w tys. zł)**

Źródło finansowania	Wartość
Wartość dotacji z Funduszu Spójności	54 929
Środki własne Spółki	19 960
Pożyczka NFOŚiGW	18 886

Tabela IV**Źródła zewnętrzne w podziale na lata według terminów ich otrzymania (w tys. zł)**

Źródło finansowania	RAZEM	Lata 2017 - 2021				
		2017	2018	2019	2020	2021
Fundusz Spójności	54 929	1 600	30 106	10 456	12 767	0
Pożyczka NFOŚiGW	18 886	0	7 149	8 372	3 365	0

7. Podsumowanie

Celem działań Wodociągów Jaworzno sp. z o.o. jest zapewnienie odpowiedniej jakości wody w ilości adekwatnej do aktualnych potrzeb odbiorców bez zakłócenia naturalnej równowagi środowiska naturalnego.

Kierunki działań na lata 2018-2021 to:

- modernizacja sieci wodociągowej,
- rozbudowa sieci kanalizacyjnej,
- modernizacja oczyszczalni ścieków etap II,
- stworzenie modelu sieci wodociągowej.

W zakresie infrastruktury kanalizacyjnej i wodociągowej prowadzone są działania, zapewniające jej niezawodne funkcjonowanie, a także utrzymanie we właściwym stanie technicznym. Wykonywany jest stały nadzór i kontrola przewodów i urządzeń sieciowych, usuwane są awarie. Dla utrzymania systemu na odpowiednim poziomie poza modernizacją, remontami czy nowymi inwestycjami konieczna jest także wymiana, zgodnie z planem amortyzacji i realnymi potrzebami, zużytych środków trwałych, tj. m.in. budowli, maszyn i urządzeń i innych elementów pracujących w systemie zarówno na sieciach jak też w stacji uzdatniania wody i w oczyszczalni ścieków.

Realizacja inwestycji odtworzeniowych posiadanego majątku jest integralną częścią działań zmierzających do zniwelowania niedoborów jakościowych i ilościowych systemu. Źródłem finansowania inwestycji odtworzeniowych są środki pochodzące z przychodów operacyjnych w wysokości odpisów amortyzacyjnych.

Ponadto realizując wszelkie zadania inwestycyjne Spółka ponosi koszty odtworzenia nawierzchni naruszonej w wyniku budowy sieci kanalizacji sanitarnej lub wodociągowej. Zgodnie z interpretacją indywidualną wydaną przez Dyrektora Izby Skarbowej w Katowicach z dnia 06 sierpnia 2015 r. koszty odtworzenia nawierzchni po budowie sieci kanalizacji sanitarnej lub wodociągowej nie powinny być

zaliczane do wartości początkowej środków trwałych. Tym samym „wydatki na odtworzenie nawierzchni i przywrócenie pasa drogowego do stanu pierwotnego stanowią koszty podatkowe w dacie ich poniesienia, gdyż są ponoszone w celu uzyskania przychodu, a ich związek z uzyskiwanymi przez Spółkę przychodami jest pośredni.” Mając na uwadze powyższe, Spółka zabezpiecza środki finansowe na wydatki związane z odtworzeniem nawierzchni dróg w planie operacyjnym, zaś środki finansowe związane z wytworzeniem nowych środków trwałych zabezpieczane są w Planie inwestycyjnym.

Ponadto Spółka kontynuuje realizację zadań inwestycyjnych współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Uzyskane dofinansowanie pozwoli na wybudowanie sieci kanalizacyjnej w obszarach dotąd nieskanalizowanych, tj. dzielnice Jeleń Łęg, Jeleń Rynek, Byczyna, Dąbrowa Narodowa, Równa Górka oraz wymianę sieci wodociągowej w osiedlach Łubowiec, Osiedle Stałe, Byczyna, Dąbrowa Narodowa, Jeleń Rynek. Przy współudziale finansowym Unii Europejskiej zostanie także przeprowadzony II etap modernizacji oczyszczalni ścieków Jeleń Dąb w zakresie części mechanicznej procesu oczyszczania ścieków, odwadniania osadów i modernizacji budynków zaplecza.

Spółka zamierza również kontynuować, zgodnie z przyjętą strategią, budowę sieci kanalizacyjnej w pozostałych dzielnicach miasta. W związku z tym do roku 2021 planuje się wybudować nową sieć kanalizacyjną dla dzielnic: Wilkoszyn, Jeziorki, Cezarówka Górna i Dolna.

Uzasadnienie

Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r., poz. 328 z późn. zm.) z dnia 7 czerwca 2001 r. w art. 21 ust. 1 nakłada obowiązek na przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne opracowania wieloletnich planów rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu.

W związku ze zmianą ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków m.in. w kwestii dotyczącej wydłużenia czasu obowiązywania taryf do 3 lat, istnieje konieczność zatwierdzenia nowego Planu rozwoju i modernizacji urządzeń.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest zadaniem obligatoryjnym i nie wiąże się z koniecznością wydatkowania dodatkowych środków finansowych z budżetu miasta oraz zmianą stanu zatrudnienia.

Jaworzno, 31 stycznia 2018 r.

Opracował: Tomasz Bachowski - Naczelnik Wydziału Komunalnego i Ochrony Środowiska.