

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Wielospecjalistycznego w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania na czas nieoznaczony nieruchomości gminnej, w celu prowadzenia działalności statutowej.

Na podst. art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn.zm.)

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Wielospecjalistycznego w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania na czas nieoznaczony nieruchomości gminnej, oznaczonej numerem 12/17 o pow. 865 m² w obrębie 258 m. Jaworzna, w celu prowadzenia działalności statutowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jaworzna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Jaworzna

Paweł Silbert

Uzasadnienie

SP ZOZ Szpital Wielospecjalistyczny w Jaworznie zwrócił się z wnioskiem o przekazanie części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 12/14 w obrębie 258 m. Jaworzna, stanowiącej własność Gminy Miasta Jaworzna, będącej w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Jaworznie. Wniosek uzasadniono koniecznością realizacji zadania pn „Budowa drogi przeciwpożarowej do placu manewrowego Szpitala Wielospecjalistycznego w Jaworznie” wynikającą z decyzji Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Jaworznie.

Uwzględniając powyższe, dokonano podziału działki nr 12/14 o pow. 6 675 m² w obrębie 258 m. Jaworzna w wyniku którego powstała działka nr 12/17 o pow. 865 m² w obrębie 258 m. Jaworzna przeznaczona do oddania w użytkowanie SP ZOZ Szpitalowi Wielospecjalistycznemu w Jaworznie.

Najbardziej właściwą formą przekazania działki nr 12/17 w obrębie 258 m. Jaworzna SPZOZ Szpitalowi Wielospecjalistycznemu w Jaworznie jest ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego. Zgodnie z regulacją art. 14 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ograniczone prawa rzeczowe w formie nieodpłatnej mogą być ustanawiane jedynie na rzecz Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego. Tym samym proponuje się przekazanie przedmiotowej nieruchomości w odpłatne użytkowanie.

Podjęcie niniejszej uchwały jest fakultatywne.

Jaworzno, 29 stycznia 2018 r.

Opracowała: Dorota Tadás
Naczelnik Wydziału Skarbu